



SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi"

Adrese: Viršu iela 6, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads, LV-2167

Reģistrācijas numurs: 40103111018

Gada pārskats par 2025.gadu

SATURS

	Lpp.
Informācija par sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	9
Bilance	10
Naudas plūsmas pārskats	12
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	13
Finanšu pārskata pielikums	14

INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU

Sabiedrības nosaukums	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Mārupes komunālie pakalpojumi"
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas Nr. vieta un datums	Reģ. Nr.40103111018, Rīga, 1993.gada 27.decembris Reģistrācija komercreģistrā 2004. gada 13. augusts
Juridiskā adrese	Viršu iela 6, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads LV-2167
Dalībnieki	Mārupes novada pašvaldība - 100%
Valde	amatā līdz 10.12.2025.Dace Šveide - valdes locekle amatā no 10.12.2025. Rita Sproģe - valdes locekle
Gada pārskatu sagatavoja	Inese Veilande Galvenā grāmatvede
Pārskata gads	01.01.2025.-31.12.2025.
Finanšu pārskatā lietotā naudas vienība	EUR
Sabiedrības darbības veids	• ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšana (36.00) • notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu sniegšana (37.00) • siltumapgādes pakalpojumu sniegšana (35.30) • ūdenssaimniecības sistēmu būvniecība (42.21) • elektroenerģijas piegāde patērētājiem (68.32).
Revidenti	Komandītsabiedrība "S.VILCĀNES AUDITS", reģ. 40003192915 LZRA Komercsabiedrības licence Nr.88 Zvērināta revidente Sandra Vilcane (sertifikāts Nr.30)

VADĪBAS ZINOJUMS

Sabiedrības akciju vai daļu kopums

SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" (turpmāk - Sabiedrība) ir uzņēmums, kurā 100% kapitāla daļu turētājs ir Mārupes novada pašvaldība. Kapitāla daļu turētāja funkcijas sabiedrībā īsteno pašvaldība saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Sabiedrības pamatkapitāls ir EUR 17 504 036,00 (septiņpadsmit miljoni pieci simti četri tūkstoši trīsdesmit seši euro un 00 centi), ko veido kapitāla daļu kopuma uz 31.12.2025., kas sastādā 17 504 036 (septiņpadsmit miljoni pieci simti četri tūkstoši trīsdesmit seši) daļas. Vienas kapitāla daļas nominālvērtība atbilst 1,00 EUR (viens euro un 00 centi). Uz 01.01.2025. Sabiedrības pamatkapitāls sastādīja EUR 17 487 836,00 (septiņpadsmit miljoni četri simti astoņdesmit septiņi tūkstoši astiņi simti trīsdesmit seši euro un 00 centi), ko veidoja kapitāla daļu kopsumma 17 487 836 daļas. Ar Mārupes novada pašvaldības domes lēmumu Nr.57 no 26.03.2025. pamatkapitāls palielināts par EUR 16 200.00 (sešpadsmit tūkstoši divi simti euro un 00 centi), ieguldot pamatkapitālā nekustamo īpašumu. Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā ieraksts izdarīts 15.04.2025., Lēmums Nr. 6-12/33566.

2023.gada 25.oktobrī Mārupes novada pašvaldības domes sēdē Nr.20 tika pieņemts lēmums Nr.10 Par Mārupes novada pašvaldības kapitālsabiedrību SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" un SIA "BABĪTES SILTUMS" reorganizācijas uzsākšanu pievienojot pie SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" SIA "BABĪTES SILTUMS", reģistrācijas Nr.40003145751. Ar Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra lēmumu Nr.6-12/73866 06.09.2024. komercreģistrā ierakstīta reorganizācija – apvienošana, pievienojot komercsabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Mārupes komunālie pakalpojumi", komercsabiedrību ar ierobežotu atbildību "BABĪTES SILTUMS", vienotais reģistrācijas Nr.40003145751 ar pamatkapitālu 3 731 939 EUR. Līdz ar to apmaksātais pamatkapitāls mainīts no 13 755 897.00 EUR uz 17 487 836.00 EUR

Par sabiedrību

Sabiedrība darbojas saskaņā ar statūtiem, Mārupes novada pašvaldības noslēgtajiem līgumiem un Mārupes novada pašvaldības (turpmāk - MNP) lēmumiem, nodrošinot atsevišķu pašvaldības funkciju izpildi. Sabiedrības saimnieciskā darbība ir neatkarīga no pašvaldības finansējuma. Sabiedrība nesaņem no pašvaldības regulārus ieņēmumus, kas balstīti uz līgumiem vai citiem dokumentiem par pakalpojumu nodrošināšanu, kā arī nesaņem subsīdijas vai dotācijas. Vienlaikus pašvaldība līdzfinansē Sabiedrību infrastruktūras attīstības projektus "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē", veicot ieguldījumus Sabiedrības pamatkapitālā vai sniedzot galvojumus Sabiedrības aizņēmumu noformēšanai Valsts kasē, lai nodrošinātu projektu finansējumu. MNP 2022.gada 29.jūnijā pieņēma Lēmumu Nr.22 "Par Mārupes novada pašvaldības tiešās līdzdalības saglabāšanu sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "Mārupes komunālie pakalpojumi". Sabiedrības operatīvo vadību nodrošina valde, kura pieņem lēmumus visos darbības jautājumos, izņemot jautājumus, kuros lēmumu, saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumu, un Sabiedrības statūtiem, pieņem dalībnieku sapulce. Valdes galvenie mērķi ir nodrošināt Sabiedrības ikdienas darbību, stratēģijas, attīstības plānos noteikto mērķu īstenošanu, kā arī budžeta sagatavošanu un izpildi.

Mārupes komunālie pakalpojumi sniedz sekojošus pakalpojumus:

Regulētie pakalpojumi:

- **Ūdenssaimniecības pakalpojumi Mārupes pilsētā, Tīraines, Vētras, Skultes, Jaunmārupes, Piņķu, Babītes, Priežciema, Spuņciema un Spilves ciemos.**

Sabiedrība pakalpojumus sniedz pamatojoties uz:

(1) 17.10.2024. starp MNP un Sabiedrību noslēgto pilnvarojuma līgumu (pēdējie grozījumi veikti 2026.gada 27. februārī), kas piešķir īpašas tiesības Sabiedrībai kā pakalpojumu sniedzējam sniegt šādus pakalpojumus:

- a) ūdens ieguvī, uzkrāšanu un sagatavošanu lietošanai līdz padevei centralizētajā ūdensvada tīklā (Mārupes pagasts: Tīraines, Skultes, Vētras, Jaunmārupes ciems, izņemot VAS "Starptautiskā lidosta "Rīga" teritoriju, Mārupes pilsēta, Babītes pagasts: Piņķi, Babīte, Salas pagasts: Spuņciems);
 - b) ūdens piegādi no padeves vietas centralizētajā ūdensvada tīklā līdz piederības robežai (Mārupes pagasts: Tīraines, Skultes, Vētras, Jaunmārupes ciems, izņemot VAS "Starptautiskā lidosta "Rīga" teritoriju, Mārupes pilsēta, Babītes pagasts: Piņķi, Babīte, Priežciems, Spilve, Salas pagasts: Spuņciems);
 - c) notekūdeņu savākšanu centralizētajā kanalizācijas sistēmā no piederības robežas un novadīšanu attīrīšanai (Mārupes pagasts: Tīraines, Skultes, Vētras, Jaunmārupes ciems, izņemot VAS "Starptautiskā lidosta "Rīga" teritoriju, Mārupes pilsēta, Babītes pagasts: Piņķi, Babīte, Priežciems, Spilve, Salas pagasts: Spuņciems);
 - d) notekūdeņu attīrīšanu un novadīšanu vidē, tai skaitā virszemes ūdensobjektos (Mārupes pagasts: Skultes, Babītes pagasts: Piņķi, Salas pagasts: Spuņciems). Mārupes pilsētā, Tīraines, Vētras, Skultes un Jaunmārupes ciemos līdz 2029.gada 26.maijam.
 - e) Ugunsdzēsības hidrantu apkopi un uzturēšanu;
 - f) Brīvkrānu ierīkošanu, demontāžu, uzglabāšanu, tehnisko un sezonālo apkopi un uzturēšanu.
- Līgums noslēgts līdz 16.10.2034.

(2) Sabiedrības reģistrāciju Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijā (turpmāk-SPRK) ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju reģistrā ar Nr. U10085. Reģistrācijas datums – 28.10.2014. uz nenoteiktu laiku.

- **Siltumapgādes pakalpojumi Mārupes pilsētā, Tīraines, Skultes un Piņķu ciemos.**

Siltumapgādes pakalpojumus Sabiedrība sniedz pamatojoties uz:

- (1) 17.10.2024. starp MNP un Sabiedrību noslēgto pilnvarojuma līgumu "Par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu", līgums noslēgts līdz 31.12.2034.
- (2) Sabiedrības reģistrāciju SPRK siltumapgādes pakalpojumu sniedzēju reģistrā ar Nr. SR00096. Reģistrācijas datums – 01.01.2012. uz nenoteiktu laiku.

Neregulētie pakalpojumi:

- **Elektroenerģijas piegāde patērētājiem-apakšlietotājiem Mārupē, Tīrainē un Skultē.**

Attiecībā uz elektroenerģijas piegādi Sabiedrībai nav pieejami normatīvie akti vai administratīvie dokumenti, kas noteiktu šādu pienākumu veikšanu. Šāda situācija ir izveidojusies vēsturiski. Sabiedrība šobrīd nodrošina elektroenerģijas piegādi trīs objektiem Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kā apakšlietotājiem, izmantojot elektroapgādes infrastruktūru, kura vēsturiski nonāca Sabiedrības valdījumā, bet nav Sabiedrības īpašumā.

Sabiedrība nav licencēts elektroapgādes uzņēmums, kura pienākumos ietilptu ilgtspējīgu risinājumu elektroapgādes jomā īstenošana, jo jebkurš risinājums ir saistīts ar attiecīga finansējuma izlietošanu, tādēļ Sabiedrības valde ar 2021. gada 25.oktobra sēdes Nr.13 lēmumu Nr.1 atbilstoši Civillikuma likuma 897.pantam ir nolēmusi izbeigt Sabiedrības valdījumu uz gaisvadu kailvadu līnijām un ar to saistīto infrastruktūru (balstiem, transformatoriem) Mārupē, Tīrainē un Skultē, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, par to informējot gan visus apakšlietotājus, gan arī AS "Sadales tīkls". Ar 2022.gada 29.jūnija lēmumu Nr.22 Mārupes novada pašvaldības dome noteica, ka Sabiedrība kā pašvaldības kapitālsabiedrība ir tiesīga sniegt elektroapgādes pakalpojumu tikai atbilstoši sabiedrības īpašumā esošajam elektrotīklu pārklājumam.

Ar 2023.gada 25.janvāra lēmumu Nr.12 un Nr.13 Mārupes novada pašvaldības dome nolēmusi par pašvaldības budžeta līdzekļiem nodrošināt elektroapgādes ārējo tīklu projektēšanu un izbūvi Tīraines ciemā un Skultes ciemā tām daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām, kas tika pārņemtas pašvaldības īpašumā pēc Latvijas Republikas okupācijas laika beigām, un šo brīdi pašvaldības piederošajiem nekustamajiem īpašumiem, veicot elektroapgādes tīklu izbūvi līdz piederības robežai. Pēc izbūves pabeigšanas paredzēts nodot ārējos tīklus AS "Sadales tīkls" īpašumā, kā rezultātā, iespējams, mainīsies sistēmas operatora tehniskās prasības pieslēguma ierīkošanai, kuras būtu jāizpilda ikvienam apakšlietotājam, piesakoties par lietotāju saskaņā ar Elektroapgādes tirgus likuma 9.panta otro daļu.

2023.gada 22.februārī Sabiedrības dalībnieku sapulce ierosināja Sabiedrības valdei veikt grozījumus tās iepriekš pieņemtajā lēmumā, lai nodrošinātu valdījuma saglabāšanu uz tiem elektroapgādes ārējiem tīkliem Tīraines ciemā un Skultes ciemā, kuru projektēšanu un pārbūvi veiks pašvaldība, līdz brīdim, kad šo pakalpojumu pārņems licencētais pakalpojuma sniedzējs.

2023.gada 23.februārī Sabiedrības valde ar sēdes Nr.3 lēmumu Nr. 2 nolēmusi paturēt Sabiedrības valdījumā atsevišķus elektroapgādes infrastruktūras objektus Skultē un Tīrainē Mārupes pagastā, Mārupes novadā, lai nodrošinātu elektroapgādes pakalpojuma nepārtrauktību apakšlietotājiem līdz pašvaldības ieceres īstenošanas pabeigšanas brīdim, bet ne vēlāk kā līdz 2024.gada 31.maijam. 2025.gada 01.aprīlī tika pārtraukta elektroenerģijas piegāde apakšlietotājiem.

- **Decentralizēto kanalizācijas ūdeņu pieņemšana.**

2019. gadā MNP ar Latvijas vides investīcija fonda atbalstu izbūvēja asenizācijas ūdeņu pieņemšanas punktu Mārupē un nodeva to bezatlīdzības Sabiedrības lietošanā. Kopš 2020. gada Sabiedrība nodrošina iekārtas uzturēšanu, asenizācijas ūdeņu pieņemšanu un nodoto ūdeņu uzskaiti. Saskaņā ar Mārupes novada domes 2023. gada 26. aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr. 13/2023 "Par decentralizēto kanalizācijas sistēmu uzskaites, uzraudzības un decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas kārtību Mārupes novadā" noteikumi tiek piemēroti Mārupes novada administratīvajā teritorijā ciemu un pilsētas teritorijās, izņemot noteikumu 3.punktā norādītos ciemus.

- **Citi pakalpojumi**

Citi pakalpojumi, t.sk. būvniecība un projektēšana ūdenssaimniecības sistēmas uzturēšanas un attīstības nodrošināšanai, Sabiedrība ir reģistrēta būvkomersantu reģistrā kopš 16.06.2015. ar reģistrācijas numuru 4860-R.

Finansiālo rezultātu radītāji

SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" pārskata gadā ir nodrošinājusi sabiedrisko pakalpojumu līgumos noteikto pakalpojumu sniegšanu klientiem atbilstošā kvalitātē, kā arī veikusi pasākumus infrastruktūras un pakalpojumu sniegšanas efektivitātes uzlabošanas jomā.

Pakalpojumu apjomi un finansiālās darbības rezultāti

Pārskata gada neto apgrozījums ir EUR 5 494 705. Salīdzinot ar iepriekšējo gadu, neto apgrozījums palielinājās par EUR 616 218 (+12.63%). 2025.gadu Sabiedrība noslēdza ar zaudējumiem EUR 142 210.

2025. gada 26. jūnijā Konkurences padome pieņēma lēmumu lietā Nr. KL/2.2-5/24/15 "Par Konkurences likuma 13. panta pirmajā daļā noteiktā aizlieguma pārkāpumu sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Mārupes komunālie pakalpojumi" darbībā" (turpmāk – Lēmums), ar kuru Sabiedrībai tika uzlikts tiesiskais pienākums atjaunot papildu pakalpojumu sniegšanu un nodrošināt iespēju papildu skaitītāju uzstādīšanu un nomainītu veikt arī citiem sertificētiem komersantiem, kā arī sabiedrībai ir piemērots naudas sods EUR 78 055,79 apmērā.

Saistībā ar minēto Lēmumu Sabiedrība piesaistīja juridisko palīdzību no ZAB "Sorainen" SIA, un juridisko pakalpojumu izmaksas sasniedza EUR 35 515 (bez PVN).

Sabiedrība ir iesniegusi Konkurences padomei lūgumu samazināt piemēroto naudas sodu. Izvērtējot iesniegumu, Konkurences padome pieņēma lēmumu samazināt sodu par EUR 5 854,18, nosakot tā galīgo apmēru EUR 72 201,61, kā arī atļāva veikt samaksu divos maksājumos. Strīdā ar Konkurences padomi ir noslēgts administratīvais līgums un saņemts Administratīvās Apgabaltiesas lēmums 06.03.2026. Nr.A43004725 par tiesvedības izbeigšanu.

Šie ir vienreizējie izdevumi, kas negatīvi ietekmēja 2025. gada finanšu rezultātus, un šāda veida izdevumi turpmākajos periodos netiek plānoti. Balances aktīvu summa uz 2025.gada 31.decembri ir EUR 46 811 486 apmērā. Salīdzinot ar gada sākumu, aktīvu bilances summa palielinājusies par 2.88%. Sabiedrības saistības pārskata gada beigās ir EUR 30 138 753, tajā skaitā, īstermiņa saistības EUR 1 902 527. Salīdzinot ar gada sākumu, saistības palielinājušās par 11,61%, tas saistīts ar pievienotā uzņēmuma SIA "BABĪTES SILTUMS" saņemto aizņēmumu Valsts kasē. Pašu kapitāls, salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, samazinājies par 0,75%, kas saistīts ar pārskata gada zaudējumiem. Pašu kapitāls uz 31.12.2025. ir EUR 16 672 733.

Pamatdarbības ieņēmumu proporcionalitāte:

Ieņēmumi no:

- ūdenssaimniecības pakalpojumiem veido 78,4% no neto apgrozījuma, EUR 4 307 499 (ūdensapgādes pakalpojums 25,90%, sadzīves kanalizācijas pakalpojums 52,50%);
- siltumenerģijas ražošanas un piegādes pakalpojumiem veido 18,20% no neto apgrozījuma, EUR 1 000 015;
- elektroenerģijas piegādes starpniecības pakalpojums veido 0,40% no neto apgrozījuma, EUR 23 236;
- ūdenssaimniecības sistēmu būvniecības pakalpojumiem veido 0,91% no neto apgrozījuma, EUR 49 914;
- citi pakalpojumi veido 2,09% no neto apgrozījuma, EUR 114 041.

Finanšu rādītāji (%)	2025.gadā	2024.gadā
Likviditātes kopējais koeficients jeb likviditāte (apgrozāmie līdzekļi/īstermiņa parādi)	1.3	1.3
<i>Likviditātes koeficients sniedz priekšstatu par to, vai uzņēmums ir spējīgs tikt galā ar savām īstermiņa saistībām, kā arī ar īstermiņa finansiāliem riskiem, ja tādi rodas. Risks rodas, ja koeficients ir <1.</i>		
Bruto rentabilitāte (bruto peļņa/neto apgrozījums)	22.5	26.1
<i>Bruto rentabilitāte norāda uz to, cik rentabla ir uzņēmuma pamatdarbība, neietverot uzņēmuma administrēšanas, pārdošanas un citas netiešās izmaksas.</i>		
EBITDA rentabilitāte	23.4	18.5
<i>EBITDA - peļņa pirms procentiem, nodokļiem un amortizācijas. EBITDA rentabilitāte norāda uz to, cik rentabla uz uzņēmuma saimnieciskā darbība kopumā, neņemot vērā pamatlīdzekļu nolietojumu, kā arī procentu maksājumus un nodokļus.</i>		
Pašu kapitāls/Aktīvi:	35.6	36.9

Pašu kapitāla īpatsvars norāda uz to, cik liela daļa no uzņēmuma aktīviem ir finansēta ar pašu kapitālu.

Pasākumi pētniecības un attīstības jomā

Sabiedrība 2025.gadā veica virkni pasākumus, lai nodrošinātu Stratēģijā un 2025.gada saimnieciskās darbības plānā noteikto mērķu sasniegšanu, uzlabojot infrastruktūras tehnisko stāvokli un sniegto pakalpojumu kvalitāti. Veikti ūdens ieguves urbumu apkopes darbi, veikti ūdensapgādes rezervuāru tīrīšanas, apkopes un dezinfekcijas darbi. Lai nodrošinātu kanalizācijas sistēmas nepārtrauktu darbību, tika veiktas Kanalizācijas sūkņu staciju (KSS) apkopes, daļēji nomainot nolietoto sūkņus. 2025.gadā Sabiedrība turpināja attālināto datu nolasīšanas un reģistrācijas sistēmas ieviešanu, tajā skaitā tika veikti papildus konfigurācijas darbi saistībā ar datu integrēšanu grāmatvedības programmā Horizon. Sistēmas ieviešana tika turpināta 2025.gadā. Pakalpojumu uzskaites un vadības kvalitātes uzlabošanas pasākumi - attālināmi nolasāmo komercuzskaites mēraparātu iegāde (ūdens), jaunas SCADA (vadības sistēmas) izstrāde kanalizācijas sūkņu stacijām.

2024.gadā tika pabeigti katlu mājas darbības uzlabošanas pasākumi Mārupītes gatvē, tādējādi nodrošinot drošu un energoefektīvu siltumenerģijas ražošanas procesu. Finansējumu nodrošināja Sabiedrība.

Sabiedrība kopš 2016.gada Mārupes pagastā realizēja Eiropas Savienības Kohēzijas fonda (turpmāk - KF) līdzfinansēto projektu "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē, 4.kārta". Projekts pabeigts 2024.gada sākumā. Projekta kopējās izmaksas ir 20,85 milj. EUR, no tām 8,57 milj. EUR ir KF līdzfinansējums. Projekta ietvaros kopumā ierīkoti jauni ūdensapgādes inženiertīkli 31,1 km garumā un kanalizācijas inženiertīkli 63.1 km garumā, ierīkotas 28 jaunas un rekonstruēta 1 kanalizācijas sūkņu stacija. Projekta ietvaros līdz 2023.gadam ieskaitot sadzīves kanalizācijas pakalpojumam ir pieslēgti papildus īpašumi, kur pakalpojumu lieto 2591 iedzīvotājs, kas kopā sastāda 89.44% no plānotās projekta iznākuma rādītāja vērtības. Atbilstoši Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vadlīnijās par atmaksājamās palīdzības aprēķināšanu minēto atsauci uz Komisijas Īstenošanas regulas (ES) Nr. 215/2014 (2014. gada 7. marts) 6. pantā noteikto principu, galamērķus uzskata par sasniegtiem, ja rādītājs ir sasniegts vismaz 85% apmērā, uzskatāms par sasniegtu projekta mērķi.

Jaunu dzeramā ūdens tīklu būvniecība ir projekta izmaksas, kuras daļēji ir finansējusi Sabiedrība, saņemot finansējumu aizdevuma veidā no Valsts kases ar MNP galvojumu. 2020.gada 1.jūnijā Sabiedrībai piešķirts aizdevums par summu 2 503 126,55 EUR, 2021.gada 10.jūnijā piešķirts aizdevums 720 127,25 EUR.

2023.gada 21.jūnijā saņemts īstermiņa aizdevums 858 926 EUR apmērā, kas paredzēts maksājumu veikšanai pakalpojumu sniedzējiem projekta ietvaros noslēgto līgumu realizācijai, līdz tiek saņemti KF finansējuma noslēguma maksājums 10% apmērā no KF finansējuma.

Lai izstrādātu Sabiedrības īstermiņa un vidēja termiņa investīciju programmu, 2025.gadā tika apvienotas un aktualizētas SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" un SIA "BABĪTES SILTUMS" vidēja termiņa attīstības stratēģijas, kas ietver iepriekš tehniski ekonomisko pamatojumu ietvaros izstrādāto ūdenssaimniecības sistēmu esošās situācijas analīzi un novērtējumu, prognozētās piesārņojuma slodzes aprēķinu un ūdenssaimniecības pakalpojuma pieauguma prognozes, un īstermiņa investīciju programmas izmaksu un ieguvumu analīzi.

Būtiski riski un neskaidri apstākļi

Riski ar ko Sabiedrība saskārās 2025.gadā, kas ietekmē un turpinās ietekmēt gan tās darbību, gan tās finanšu stāvokli ir saistīti ar:

- 2024.gada reorganizācijas procesu un tā rezultātā pieaugušo apkalpojamās teritorijas, klientu apjomu, kā arī nepieciešamos iegudījumus pārņemtās infrastruktūras atjaunošanai.
- iedzīvotāju maksāspēju,
- cenu pieaugumu par materiāliem un pakalpojumiem, kas nepieciešami Sabiedrības saimnieciskās darbības nodrošināšanai,
- siltumenerģijas ražošanas sistēmas tehnisko stāvokli, ieguldot finanšu līdzekļus, lai nodrošinātu siltumenerģijas ražošanu un piegādi,
- Latvijas tirgus ekonomisko situāciju un augsto inflāciju,
- pasaules finanšu tirgus situāciju un kredītprocentu neprognozējamo kāpumu.

Nākotnes izredzes un turpmākā attīstība

Sabiedrības darbības mērķi un galvenie uzdevumi ir noteikti SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" vidēja termiņa darbības stratēģijā 2025-2029.gadam. Sabiedrība turpinās strādāt, lai nodrošinātu kvalitatīvu pakalpojumu sniegšanu, pārskatāmu to uzskaiti, monitoringu un kontroli, klientu loka paplašināšanu un ūdenssaimniecības pakalpojuma pieejamības nodrošināšanu novada ciematu teritorijās, kvalitatīvu siltumenerģijas ražošanas un apgādes pakalpojumu sniegšanu iedzīvotājiem.

Turpmākajā darbības periodā tiks:

- veiktas būtiskas investīcijas ūdenssaimniecības pakalpojumu uzskaites sistēmas modernizācijā, kā arī ūdensapgādes sistēmas uzturēšanā un infrastruktūras atjaunošanā, veicot nepieciešamos remontdarbus kvalitatīva pakalpojuma nodrošināšanai;
- turpināts darbs klientu skaita palielināšanai ūdenssaimniecības sektorā, lai izpildītu ES prasības par faktisko pieslēgumu skaitu aglomerācijā;

- turpināts darbs pie uzņēmuma energoefektivitātes paaugstināšanas un saimnieciskās darbības digitalizācijas pasākumu ieviešanas;
- pabeigts darbs pie Spuņciema ūdenssaimniecības sistēmas sakārtošanas, nodotot ekspluatācijā jaunus ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus, notekūdens attīrīšanas iekārtas un dzeramā ūdens sagatavošanas iekārtas.
- uzsākt būvdarbus Spilves ciema ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstībai;
- uzsākt kanalizācijas spiedvadu būvprojektu izstrādi Piņķu ciema un Spilves ciema savienošanai ar SIA "Jūrmalas ūdens" jaunbūvējamiem spiedvadiem, kā arī sagatavot projekta pieteikumu ES līdzfinansējuma saņemšanai;
- pabeigt būvprojektu izstrādi ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūvei Mārupē un Mārupes pagastā;
- pabeigt darbības Tīraines ūdens sagatavošanas stacijas (ŪAS) izbūvei – zemes ierīcības projektu izstrādi.

Finanšu risku vadība

Sabiedrības darbība ir pakļauta dažādiem finanšu riskiem, kā piemēram kredītu % likmju riski, saņemto pakalpojumu (dabasgāzes piegāde, elektroenerģijas piegāde) straujo cenu izmaiņu riski, pakalpojumu saņēmēju maksāspējas riski u.c. Sabiedrības saimnieciskās darbības efektivitātes nodrošināšanai tiek plānots budžets katram nākamajam pārskata periodam un analizēta iepriekšējā pārskata gada budžeta izpilde, tas ir svarīgs kontroles mehānisms, kas kontrolē uzņēmuma darbības efektivitāti un palīdz uzņēmuma vadībai svarīgu lēmumu pieņemšanā. Sabiedrībā norēķini tiek veikti vienā valūta, līdz ar to nepastāv valūtas risks. Naudas līdzekļi ir izvietoti Latvijas finanšu institūcijās. Pārskata gadā sabiedrība neizmantoja atvasinātos finanšu instrumentus.

Paziņojums par korporatīvo pārvaldību un ilgtspēju

Sabiedrība savā ikdienas darbībā, īstenojot uzticētās funkcijas tautsaimniecības attīstības veicināšanai, kā arī uzņemoties brīvprātīgu atbildību par savu ietekmi uz sabiedrību un vidi, rīkojas atbilstoši SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" stratēģijai un vērtībām. Sabiedrība nodrošina, ka ilgtspēja kļūst par būtisku organizācijas sastāvdaļu, un rūpējas, lai ilgtspējas principi tiktu integrēti visās tās darbības jomās.

Sabiedrība rūpējas par klientu un darbinieku apmierinātību un lojalitāti, kā arī veicina produktīvu sadarbību ar partneriem, lai sniegtu maksimālu ieguldījumu Latvijas izaugsmē, vienlaikus samazinot savu ietekmi uz vidi.

Nefinanšu paziņojums sociālās atbildības un ilgtspējīgas attīstības jomā

Sabiedrības sociālās atbildības un ilgtspējas pasākumi galvenajās jomās:

- Misija, vīzija un stratēģiskie mērķi
- Darbinieki un darba vide
- Ietekme uz vidi
- Sociālā atbildība
- Pretkorupcijas pasākumi
- Risku pārvaldība

Misija, vīzija un stratēģiskie mērķi

Sabiedrības vīzija – uzticams, klientiem draudzīgs, finansiāli patstāvīgs un vides prasībām atbilstošs sabiedrisko komunālo pakalpojumu sniedzējs Mārupes novadā.

Sabiedrības misija – nodrošināt Mārupes novada iedzīvotājus ar kvalitatīviem ūdenssaimniecības pakalpojumiem un efektīvu siltumapgādi.

Sabiedrībai ir četri galvenie stratēģiskie mērķi: ekonomiskie, vides, institucionālie un finanšu.

Darbinieki un darba vide

-Nodarbinātība, darbinieku raksturojums

Salīdzinot 2025. gadu ar 2024. gadu, vidējais darbinieku skaits būtiski nemainījās, taču kopumā tas pieauga no 41 darbinieka 2024. gadā līdz 48 darbiniekiem 2025. gadā.

-Cilvēktiesību ievērošana

Nemot vērā to, ka Latvijā cilvēktiesību pamati ir nostiprināti Satversmē un cilvēktiesību normatīvais regulējums paredz tiešu cilvēktiesību piemērošanu organizācijās, Sabiedrība pilnībā ievēro un izpilda esošā cilvēktiesību normatīvā regulējuma prasības.

-Arodbiedrība

Sabiedrība atbalsta darbinieku piedalīšanos arodbiedrībā.

-Diskriminācijas novēršana

Sabiedrība strikti pieturas un ievēro diskriminācijas aizliegumu un pieturas Ētikas kodeksā noteiktajiem pamatprincipiem, t.sk. tiesiskums, objektivitāte un laba pārvaldība, profesionalitāte, taisnprātība un godprātība, atklātība, lojalitāte un konfidencialitāte.

-Darbinieku apmācības

Viens no Sabiedrības mērķiem ir profesionālas darbības nodrošināšana, un būtiska šī mērķa sasniegšanas sastāvdaļa ir nepārtraukta darbinieku apmācība un viņu profesionālo kompetenču pilnveide.

-Darba aizsardzība

Sabiedrībā par darba aizsardzības jomu atbild darba aizsardzības un ugunsdrošības speciālists, kurš regulāri veic darbinieku instruktāžas, konsultē par drošas darba vides nodrošināšanu, kā arī sagatavo un uztur dokumentāciju saskaņā ar Darba aizsardzības likumu un citiem saistošajiem normatīvajiem aktiem. Sabiedrības mērķis ir nepieļaut darba drošības pārkāpumus un novērst jebkādu iespējamu darbinieku veselības apdraudējumu.

Ietekme uz vidi

Sabiedrības Vidēja termiņa darbības stratēģija 2025. - 2029. gadam nosaka galvenos stratēģiskos mērķus:

- Samazināt ūdens zudumus un infiltrāciju
- Uzlabot mērījumu monitoringu un uzskaiti un ieviest attālinātās rādītāju nolasīšanas sistēmu
- Paplašināt ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus.
- Samazināt siltumenerģijas zudumus Skultē un Tīrainē.
- Ražošanas energoefektivitātes uzlabošana.

Sociāla atbildība

Sabiedrības sociālās atbildības aktivitātes raksturo mūsu attieksmi pret uzņēmuma darbībā ieinteresētajām pusēm – akcionāru, darbiniekiem, darbinieku pārstāvjiem, sabiedrību, kā arī apliecina mūsu vēlmi brīvprātīgi veikt aktivitātes, kuras vērstas uz sabiedrības labklājības un apkārtējās vides stāvokļa uzlabošanu.

Pretkorupcijas pasākumi

Sabiedrība iestājas par godprātīgu darbības vidi un darbību īstenošanu normatīvo aktu un labas prakses ietvaros, ētikas principu ievērošanu ikvienā situācijā.

Pretkorupcijas sistēmas pamatu Sabiedrība veido visiem darbiniekiem saistoši iekšējienolikumi un instrukcijas:

- Ētikas kodekss
- Nolikums par pakalpojumu sniegšanas kārtību
- Dokumentu parvaldības kārtība
- Darba kārtības noteikumi
- Vidēja termiņa darbības stratēģija 2025. - 2029. gadam.

Risku pārvaldība

Sabiedrības riski, to ietekme un pasākumi to novēršanai atrunāti dokumentā Vidēja termiņa darbības stratēģija 2025. - 2029. gadam. , kas nodrošina preventīvu risku vadību, kā arī savlaicīgu korektīvo pasākumu ieviešanu risku mazināšanai vai novēršanai. Uzņemoties riskus, Sabiedrība saglabā ilgtermiņa spēju īstenot tā darbībai noteiktos mērķus un uzdevumus.

Risku pārvaldībai Sabiedrība pielieto dažādas risku vadības metodes un instrumentus, kā arī nosaka riska limitus un ierobežojumus. Risku vadības metodes tiek izvēlētas, ņemot vērā konkrēta riska būtiskumu un ietekmi uz Sabiedrības darbību.

Valdes atbildība par gada pārskatu

Valde ir atbildīga par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanu, pamatojoties uz Sabiedrības sākotnējo grāmatvedības uzskaiti par šo pārskata periodu, kā arī darbības rezultātiem un naudas plūsmu par šo periodu.

Finanšu pārskats patiesi atspoguļo Sabiedrības finansiālo stāvokli pārskata perioda beigās, darbības rezultātu par pārskata periodu.

Valde apstiprina, ka 2025. gada finanšu pārskata sagatavošanā tika konsekventi izmantotas atbilstošas grāmatvedības uzskaites metodes, tika ievērota Latvijas Republikas likumdošana un finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar darbības turpināšanas principu. Vadība ir atbildīga par atbilstošas grāmatvedības uzskaites kārtošanu, par sabiedrības līdzekļu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citas negodīgas rīcības novēršanu. Vadība apstiprina, ka ir sniegusi revīzijas veikšanai nepieciešamās ziņas un paskaidrojumus.

Priekšlikumi par sabiedrības peļņas izlietošanu

Pārskata gads noslēdzās ar zaudējumiem, kurus galvenokārt izraisīja Konkurences padomes pieņemtais lēmums lietā Nr. KL/2.2-5/24/15, kā arī ar šo lietu saistītie juridisko pakalpojumu izdevumi. Tie ir vienreizēji izdevumi, kas negatīvi ietekmēja Sabiedrības 2025. gada finanšu rezultātus, un šāda rakstura izmaksas turpmākajos periodos netiek plānotas.

Darbības turpināšanas pieņēmums, risku analīze

Globālā ģeopolitiskā situācija, kā arī 2022.gadā Krievijas uzsāktā kara darbība Ukrainā rada sekas, kas ietekmē pasaules tirgus ekonomikas attīstību. Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju un visu pieejamo informāciju, tai skaitā energoresursu cenu svārstības, kara darbības Ukrainā un ieviesto sankciju izraisītās krīzes ietekmi uz Sabiedrības darbību un uzskata, ka darbības turpināšanās princips finanšu pārskata sagatavošanā ir pilnībā piemērojams. Vienlaikus 2026. gada sākumā, jauni riski ir saistīti ar karadarbību Tuvo austrumu reģionā ASV, Izraēlas un Irānas militārās darbības un Persijas līča Hormuzas šauruma bloķēšana, enerģētiskās infrastruktūras bojājumi Persijas līča valstīs (Katara, Apvienotie Arābu emirāti, Omāna, Kuveita, Saūda arābija), kas rada jaunus izaicinājumus energoresursu, jo īpaši naftas un dabasgāzes pieejamībai, kā arī cenai globālajos energoresursu tirgos.

Sabiedrības filiāles un pārstāvniecības ārvalstīs

Sabiedrībai "Mārupes komunālie pakalpojumi" nav filiāles un pārstāvniecības ārvalstīs. Uzņēmums sniedz pakalpojumus tikai Latvijas iekšējā tirgū.

Sabiedrības savu akciju vai daļu kopums

Pārskata gadā Sabiedrība nav atpirkusi vai pārdevusi savas daļas.

Finanšu instrumentu izmantošana

Sabiedrība ir veikusi pasākumus, lai ierobežotu vidēja termiņa riskus, kas saistīti ar potenciāli iespējamo tālāku procentu likmju kāpumu.

Notikumi pēc gada pārskata beigām

Laika periodā starp pārskata gada pēdējo dienu un dienu, kad vadība paraksta gada pārskatu, nav bijuši nekādi citi nozīmīgi vai ārkārtas apstākļi, kas ietekmētu gada rezultātus un sabiedrības finansiālo stāvokli.

Rita Sproģe
(Valdes locekle)

2026.gada 30.martā

Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks

PELNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒKINS

(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

	Piezīmes numurs	2025 EUR	2024 EUR
Neto apgrozījums:	2	5 494 705	4 878 487
·) <i>no citiem pamatdarbības veidiem.</i>		5 444 791	4 776 638
·) <i>no būvniecības pakalpojumiem.</i>		49 914	101 849
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	3	(4 257 432)	(3 603 911)
Bruto peļņa vai zaudējumi		1 237 273	1 274 576
Administrācijas izmaksas	4	(1 241 178)	(1 011 578)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	5	801 959	713 224
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	6	(703 382)	(627 318)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	7	4 672	7 088
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:	8	(239 579)	(245 121)
·) <i>citām personām.</i>		(239 579)	(245 121)
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		(140 235)	110 871
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu		(1 975)	(3 921)
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas		(142 210)	106 950
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(142 210)	106 950

Pielikums no 13. līdz 31.lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa

Rita Sproģe
 (Valdes locekle)

Gada pārskatu sagatavoja:

Inese Veilande
 (Galvenā grāmatvede)

2026.gada 30.martā

Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks

BILANCE

AKTĪVS	Piezīmes numurs	31.12.2025. EUR	31.12.2024. EUR
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Nemateriālie ieguldījumi			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības		83 254	107 381
Nemateriālie ieguldījumi kopā	11	83 254	107 381
Pamatlīdzekļi			
Nekustamie īpašumi:		41 019 186	39 466 024
·) <i>zemesgabali, ēkas un inženierbūves</i>		<i>41 019 186</i>	<i>39 466 024</i>
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		1 386 357	1 122 559
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		1 251 779	1 241 135
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		653 414	1 077 688
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		-	176 372
Pamatlīdzekļi kopā	12	44 310 736	43 083 778
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		44 393 990	43 191 159
Apgrozāmie līdzekļi			
Krājumi	13		
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		119 534	66 618
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai		6 288	11 676
Avansa maksājumi par krājumiem		663	-
Krājumi kopā		126 485	78 294
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	14	750 685	725 385
Radniecīgo sabiedrību parādi	15	41 362	44 019
Citi debitori	16	1 947	15 910
Nākamo periodu izmaksas	17	22 388	22 522
Uzkrātie ieņēmumi	18	334	-
Debitori kopā		816 716	807 836
Nauda	19	1 474 295	1 424 073
Apgrozāmie līdzekļi kopā		2 417 496	2 310 203
AKTĪVS KOPĀ		46 811 486	45 501 362

BILANCE

PASĪVS	Piezīmes numurs	31.12.2025. EUR	31.12.2024. EUR
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	20	17 504 036	17 487 836
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	21	(689 093)	(796 043)
<i>t.sk.pievienotā SIA Babītes Siltums peļņa uz 06.09.2024.</i>		-	196 843
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(142 210)	106 950
Pašu kapitāls kopā		16 672 733	16 798 743
Kreditore			
Ilgttermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	22	5 805 171	4 836 497
Citi aizņēmumi	23	7 181	10 917
Nākamo periodu ieņēmumi	28	22 423 874	22 150 664
Ilgttermiņa kreditori kopā		28 236 226	26 998 078
Īstermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	22	304 477	227 480
Citi aizņēmumi	23	3 736	14 025
No pircējiem saņemtie avansi	24	3 384	80 149
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	25	497 310	318 555
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	26	171 893	151 638
Pārējie kreditori	27	132 456	203 378
Nākamo periodu ieņēmumi	28	561 038	545 154
Uzkrātās saistības	29	228 233	164 162
Īstermiņa kreditori kopā		1 902 527	1 704 541
Kreditore kopā		30 138 753	28 702 619
PASĪVS KOPĀ		46 811 486	45 501 362

Pielikums no 13. līdz 31.lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa

Rita Sproģe
 (Valdes locekle)

Gada pārskatu sagatavoja:
 Inese Veilande
 (Galvenā grāmatvede)

2026.gada 30.martā

Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks

NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS			
(netiešā metode)			
	Piezīmes numurs	2025 EUR	2024 EUR
Pamatdarbības naudas plūsma			
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa		(140 235)	110 871
Korekcijas:			
Pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas		1 187 975	1 028 958
Nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas		31 357	27 572
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas		239 579	245 121
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi		(22 087)	(38 186)
Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām		1 296 589	1 374 336
Korekcijas:			
debitoru parādu atlikuma pieaugums vai samazinājums		(8 880)	940 215
krājumu atlikumu pieaugums vai samazinājums		(48 191)	(17 571)
piegādātājiem, darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums		407 707	3 529 974
Bruto pamatdarbības naudas plūsma		1 647 225	5 826 954
Izdevumi procentu maksājumiem		(239 579)	(245 121)
Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem		(5 194)	(1 138)
Pamatdarbības neto naudas plūsma		1 402 452	5 580 695
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma			
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde		(2 422 163)	(8 731 653)
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas		-	11 502
Saņemtie procenti		22 087	38 186
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma		(2 400 076)	(8 681 965)
Finansēšanas darbības naudas plūsma			
Ieņēmumi no akciju un obligāciju emisijas vai kapitāla līdzdalības daļu ieguldījumiem		16 200	3 936 182
Saņemtie aizņēmumi		1 273 151	1 079 104
Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai		(227 480)	(937 120)
Izdevumi nomāta pamatlīdzekļu izpirkumam		(14 025)	(16 235)
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma		1 047 846	4 061 931
Pārskata gada neto naudas plūsma		50 222	960 661
Nauda un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā		1 424 073	463 412
Nauda un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	19	1 474 295	1 424 073

Pielikums no 13. līdz 31.lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa

Rita Sproģe
 (Valdes locekle)

Gada pārskatu sagatavoja:
 Inese Veilande
 (Galvenā grāmatvede)

2026.gada 30.martā

Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks

PAŠU KAPITĀLA IZMAINU PĀRSKATS

		2025	2024
	Piezīmes numurs	euro	euro
<i>Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)</i>	20		
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa		17 487 836	13 748 497
Akciju vai daļu kapitāla (pamatkapitāla) pieaugums/samazinājums.		16 200	3 739 339
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās		17 504 036	17 487 836
<i>Nesadalītā peļņa</i>			
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	21	-689 093	-992 886
Iepriekšējā gada bilancē norādītās summas labojums		0	196843
<i>t.sk.pievienotā SIA Babītes Siltums zaudējumi par 2024.gadu</i>		0	-206956
<i>t.sk.pievienotā SIA Babītes Siltums iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa</i>		0	403799
Nesadalītās peļņas palielinājums/samazinājums		-142 210	106 950
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās		-831 303	-689 093
<i>Pašu kapitāls</i>			
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa		16 798 743	12 755 611
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās		16 672 733	16 798 743

Pielikums no 13. līdz 31.lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa

Rita Sproģe
 (Valdes locekle)

Inese Veilande
 (Galvenā grāmatvede)

2026.gada 30.martā

Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks

FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMI

(1) Nozīmīgi grāmatvedības uzskaites principi

Pārskata sagatavošanas principi

Gada pārskats ir sagatavots saskaņā ar Grāmatvedības likumu un "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu".

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas metodes.

Naudas plūsmas pārskats sastādīts pēc netiešās metodes.

Gada pārskats kā vienots kopums sastāv no finanšu pārskata un vadības ziņojuma. Tā kā Sabiedrība atbilstoši Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumā noteiktajiem kritērijiem ir vidēja sabiedrība, tās finanšu pārskats sastāv no bilances, peļņas vai zaudējumu aprēķina, naudas plūsmas pārskata, pašu kapitāla izmaiņu pārskata un finanšu pārskata pielikuma.

Finanšu pārskats sniedz skaidru un patiesu priekšstatu par Sabiedrības līdzekļiem, saistībām, finansiālo stāvokli un peļņu.

Elektroniskajā deklarēšanas sistēmā (EDS) ievadītais gada pārskata atvasinājums elektroniskajā formā pēc sniegtās informācijas satura atbilst Sabiedrības sagatavotajam pilnajam gada pārskatam, tomēr EDS pielikumā informācija tiek sniegta citā griezumā, un tādejādi EDS pielikumā sniegtā informācija nav tieši salīdzināma ar pilnā gada pārskatā iekļauto finanšu pārskata informāciju, ko revidējis zvērināts revidents un par kuru tika izsniegts zvērināta revidenta ziņojums. Pilns Sabiedrības gada pārskats par 2025.gadu, kopā ar zvērināta revidenta ziņojumu par gada pārskatā iekļauto informāciju tiek pievienots ieskenētā veidā EDS Gada Pārskata pielikumā.

Grāmatvedības politika nodrošina, lai finanšu pārskats sniegtu patiesu informāciju, kas ir atbilstīga finanšu pārskatu lietotājiem lēmumu pieņemšanai.

Grāmatvedības politika ir attiecīgo saimniecisko darījumu, faktu un notikumu uzskaites un finanšu pārskata posteņu novērtēšanas un norādīšanas (finanšu pārskatā) principi, metodes un noteikumi (piemēram, pamatlīdzekļu novērtēšanas vai nolietojuma aprēķināšanas metodes, debitoru parādu vai krājumu atlikumu novērtēšanas metodes, aizņēmuma procentu un soda naudas uzskaites un norādīšanas principi, uzkrājumu veidošanas nosacījumi un metodes, kas tiek izmantotas peļņas vai zaudējumu, vai naudas plūsmas norādīšanai finanšu pārskatā). Grāmatvedības politikā ir skaidrota Sabiedrības aktīvu, saistību, pašu kapitāla, ieņēmumu un izdevumu posteņu uzskaites politika. Sabiedrības grāmatvedībā uzskaitē tiek veikta sadalījumā pa sintētisko kontu grupām, kas atbilst atsevišķiem finanšu pārskata bilances posteņiem.

Grāmatvedības reģistrus kārtē elektroniski divkārtā ieraksta sistēmā, izmantojot grāmatvedības programmu HORIZON.

Grāmatvedība tiek kārtota tā, lai grāmatvedības jautājumos kvalificēta trešā persona varētu gūt patiesu un skaidru priekšstatu par Sabiedrības finansiālo stāvokli bilances datumā, tā darbības rezultātiem, naudas plūsmu noteiktā laikposmā, kā arī konstatēt katra saimnieciskā darījuma sākumu un izsekot tā norisei.

Pārskata periods

Pārskata periods	01.01.2025	līdz	31.12.2025
Iepriekšējais pārskata periods	01.01.2024	līdz	31.12.2024

Pielietotie grāmatvedības principi

Finanšu pārskats ir sagatavots pieņemot, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk, uzskaites un novērtēšana metodes piemērotas konsekventi salīdzinājumā ar iepriekšējo finanšu gadu, novērtējumi veikti ar pienācīgu piesardzību.

Finanšu pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- Pieņemts, ka uzņēmums darbosies arī turpmāk.
- Izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas iepriekšējā gadā.
- Novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību:
 - pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
 - ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un gada pārskata sastādīšanas dienu;
 - aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samazināšanas un nolietojuma summas, neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
- Ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma.
- Aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi.
- Pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci;
- Norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā.
- Saimnieciskie darījumi gada pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis juridisko formu.

Darījumi ārvalstu valūtās

Finanšu pārskati ir sagatavoti Eiropas Savienības vienotajā valūtā - euro (EUR).

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi atspoguļoti to iegādes vērtībā, atskaitot nolietojumu. Pamatlīdzekļu iegādes vērtību veido iegādes cena, ievadmuita un neatskaitāmie iegādes nodokļi, citas uz iegādi tieši attiecināmās izmaksas, lai nogādātu aktīvu tā atrašanās vietā un sagatavotu darba stāvoklī atbilstoši tā paredzētajai lietošanai. Nolietojums ir aprēķināts aktīva lietderīgās izmantošanas laikā pēc lineārās metodes, izvēloties par pamatu šādas nolietojuma normas:

Ēkas un inženierbūves	2,5% - 3,33%
Siltumtīkli	2% - 3,33%
Ūdens piegādes sistēmas	5%
Urbumi	5%
Ūdens rezervuāri	1,67% - 2,5%
Notekūdeņu sistēmas	2% - 5%
Notekūdeņu rezervuāri	10% - 20%
Tehnoloģiskās iekārtas,ierīce	25%
Datori, skaitļoš.iekārtas un biroja aprīkoj.	20%
Mēbeles	20% - 50%
Transporta līdzekļi	20% - 50%
Citi pamatlīdzekļi	20% - 50%

Pamatlīdzekļiem, kas tiek iegādāti vai izveidoti projekta ietvaros, piesaistot ES Kohēzijas fonda līdzekļus, nolietojuma norma var tikt mainīta, atbilstoši projekta Tehniski ekonomiskajā pamatojumā norādītajiem lietderīgās lietošanas periodiem. Komisijai, kas pieņem pamatlīdzekļu ekspluatācijā ir tiesības noteikt citus izmantošanas laikus.

Nemateriālie ieguldījumi ir atspoguļoti to iegādes vērtībā, atskaitot amortizāciju. Amortizācija ir aprēķināta aktīva lietderīgās izmantošanas laikā pēc lineārās metodes, izvēloties par pamatu šādas nolietojuma normas:

Licences, patenti, preču zīme	20%
Citi nemateriālie ieguldījumi	20%
Datorprogrammas	25%

Peļņa vai zaudējumi no pamatlīdzekļu pārdošanas tiek atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Remonta un atjaunošanas darbu izmaksas, kas paaugstina pamatlīdzekļa izmantošanas laiku vai vērtību, tiek kapitalizētas un norakstītas to lietderīgās izmantošanas laikā. Pārējās remonta un atjaunošanas darbu izmaksas tiek atzītas pārskata perioda zaudējumos.

Izmaksas, kas saistītas ar nomātā īpašuma uzlabojumiem, tiek kapitalizētas un atspoguļotas pamatlīdzekļu sastāvā. Nolietojums tiek aprēķināts visā nomas periodā, izmantojot lineāro metodi. Aizņēmumu izmaksas, kas tieši saistītas ar pamatlīdzekļu izveidošanu un nepabeigtiem celtniecības objektiem, tiek kapitalizētas, ja tās ir pamatoti nosakāmas un tieši saistītas. Aizņēmumu izmaksas kapitalizē līdz pamatlīdzekļu nodošanai ekspluatācijā.

Sabiedrības attīstības izmaksas tiek kapitalizētas, ja to atgūstamību nākotnē var pamatoti pierādīt. Amortizācija tiek aprēķināta visā attīstības izmaksu atgūšanas perioda laikā.

Krājumu novērtēšana

Krājumu izlietojuma un atlikumu iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksu nosaka pēc metodes "Pirmais iekšā pirmais ārā" **FIFO** metode. Krājumi tiek novērtēti atbilstoši pašizmaksai vai zemākajām tirgus cenām bilances datumā.

Iegādāto izejvielu un materiālu uzskaitē tiek veikta pēc nepārtrauktās inventarizācijas metodes, kas paredz, ka tiek reģistrēta katra ar krājumu kustību saistīta darbība. Ja krājumu vienības ir bojātas, daļēji vai pilnīgi novecojušas - attiecīgās krājumu vienības novērtē atbilstoši neto pārdošanas vērtībai .

Krājumu sastāvā uzskaitīts arī mazvērtīgais – ātri nolietojamais inventārs, kas nodrošina saimniecisko darbību. Kā inventārs tiek klasificēti priekšmeti, kuru kalpošanas laiks ir mazāks par vienu gadu vai to iegādes vērtība ir līdz 450 EUR. Tā vērtība tiek attiecināta uz izmaksām iegādes vai ekspluatācijā nodošanas datumā un izmaksas tiek norakstītas saimniecisko izdevumu kontā.

Debitoru parādi

Debitoru parādi tiek uzskaitīti atbilstoši sākotnējo rēķinu summai, atskaitot uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem, un nesaņemto soda naudu uz pārskata gada beigām. Uzkrājumi tiek veidoti, ja pilnas parāda summas iekasēšana ir apšaubāma. Parādi tiek norakstīti, ja to atgūšana ir uzskatāma par neiespējamu. Debitoru parādi novērtēti, ievērojot piesardzības principu, bilancē uzrāda neto vērtībā.

Uzkrājumi šaubīgiem debitoriem

Pamatojoties uz likuma "Uzņēmumu ienākumu nodokļa likums" Pārejas noteikumu 31.punktu, atsevišķi tiek veidoti uzkrājumi debitoru parādiem, kas radušies līdz 2017.gada 31.decembrim un sākot ar 2018.gada 01.janvāri katram pārskata gadam atsevišķi. Debitoru parādi tiek norakstīti no izveidotajiem uzkrājumiem, ja to atgūšana ir uzskatāma par neiespējamu. Gada beigās Sabiedrība izvērtēja visus debitoru parādus, šaubīgajiem debitoriem izveidojot uzkrājumus nedrošo debitoru parādiem katram debitoram atsevišķi.

Citi debitori

Pie citiem debitoriem tiek uzrādīti uzņēmuma darbinieku parādi par veselības apdrošināšanas polises līdzmaksājumu , garantijas nauda samaksāta VAS Latvijas pasts, nodokļu avansa maksājumi uz vienoto nodokļu kontu, avansa maksājumi par pakalpojumiem, pārmaksa kreditoriem, Valsts parādi par nodokļu pārmaksu, pircēju iemaksāto PVN avansu, CFLA parādu, noslēdzoties KF4 projektam, noslēguma maksājumu.

Nauda

Naudas plūsmas pārskata mērķiem nauda sastāv no naudas atlikumiem bankas kontos.

Finanšu instrumenti

-Finanšu aktīvu un pasīvu (saistību) patiesā vērtība

Finanšu aktīvu un saistību patiesā vērtība atspoguļo summu, par kādu iespējams apmainīt aktīvu vai izpildīt saistības darījumā starp labi informētām, ieinteresētām un finansiāli neatkarīgām personām. Ja pēc Sabiedrības vadības domām finanšu aktīvu vai saistību patiesā vērtība būtiski atšķiras no bilancē uzrādītās vērtības, tad šo aktīvu un pasīvu patiesā vērtība tiek atspoguļota finanšu pārskata pielikumā.

Kreditori.

Kreditori (jeb saistības) - ir uzņēmuma visu veidu parādi citām juridiskām vai fiziskām personām. Saistības bilancē iedalās:

- ilgtermiņa kreditori (ilgtermiņa saistības) - ir Sabiedrības parādi, kuri jānomaksā pēc viena gada, jeb precīzāk - jāatmaksā vēlāk par pārskata gadam sekojošo gadu. Pārsvārā tie ir banku ilgtermiņa kredīti, ko Sabiedrība iegulda savā attīstībā, ražošanā un citos ilgtermiņa projektos. Šādu kredītu atmaksas termiņš ir ilgāks par vienu gadu ,
- īstermiņa kreditori (īstermiņa saistības) - ir Sabiedrības parādi , kas jāatmaksā pārskata perioda laikā , jeb precīzāk gada laikā.

No klientiem saņemtie avansi – kā nodrošinājums darījumos ar pasūtītājiem, arī ir Sabiedrības parādi līdz pasūtījuma izpildei un tie ir uzskaitīti atsevišķi no citām saistībām.

Anālītiskajā uzskaitē tiek nodrošināta atsevišķa uzskaitē par katru avansa devēju un par katru saņemto avansu.

Finanšu līzinga saistības

Noma tiek klasificēta kā finanšu noma, ja pēc būtības tiek nodoti nomniekam visi īpašuma tiesībām raksturīgos riskus un atbildības un ja tā atbilst vismaz vienam no šādiem nosacījumiem:

- a) nomātā aktīva īpašumtiesības tiks nodotas nomniekam līdz ar nomas termiņa beigām;
- b) nomas termiņš ietver būtiski lielāko daļu no aktīva lietderīgās lietošanas laika;
- c) iznomātie aktīvi ir tik specifiski, ka tos, būtiski nepārveidojot, ir tiesīgs lietot tikai nomnieks.

Aktīvi finanšu noma sākotnēji tiek atzīti kā Sabiedrības aktīvi pēc to patiesās vērtības vai, pēc minimālo līzinga maksājumu pašreizējās vērtības, ja tā ir zemāka par patieso vērtību. Katru no šīm vērtībām nosaka nomas aktīva iegādes datumā. Nomas saistības tiek iekļautas bilancē kā finanšu nomas ilgtermiņa un īstermiņa saistības. Finanšu izdevumi tiek atspoguļoti peļņas un zaudējumu aprēķinā par attiecīgo nomas periodu tā, lai nodrošinātu pastāvīgu periodisku izmaksu likmi no saistību atlikuma katram pārskata periodam.

Nākamo periodu ieņēmumi

Nākamo periodu ieņēmumu pamats ir ES Kohēzijas fondu saņemtais finansējums, kas tiek uzskaitīts kā ilgtermiņa, saskaņā ar projekta nosacījumiem. Katru gadu, arī pārskata gadā, no ilgtermiņa nākamo periodu ieņēmumiem daļa tiek pārgrāmatota uz īstermiņa nākamo periodu ieņēmumiem. Pamatojoties uz projekta nosacījumiem, uz īstermiņa nākamo periodu ieņēmumiem tiek attiecināta tā finansējuma daļa, kas vienāda ar paredzamo projekta ietvaros izveidoto pamatlīdzekļu nolietojuma vērtību.

Uzkrājumi

Uzkrājumi tiek atzīti, kad uzņēmumam pastāv saistības (juridiskas vai pamatotas) kāda pagātnes notikuma dēļ un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomisko labumu ietverošu resursu aizplūšana no uzņēmuma. Saistību apjomu ir iespējams ticami novērtēt, taču konkrēts saistību rašanās vai segšanas datums nav skaidri zināms.

Uzkrātās saistības

Uzkrātās saistības ir skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām bilances datumā vēl nav saņemts attiecīgs norēķinu dokuments (rēķins). Saistību summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču vai pakalpojumu saņemšanu apliecinājošiem dokumentiem.

Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem

Uzkrājumu summa tiek noteikta, reizinot vidējo darbinieku atalgojumu par pārskata perioda pēdējiem sešiem mēnešiem ar neizmantotā atvaļinājuma dienu skaitu uz pārskata perioda beigu datumu, iekļaujot darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.

Uzkrātās saistības nesaņemtajiem izmaksu rēķiniem

Uzkrātās saistības nesaņemtajiem rēķiniem ir skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām bilances datumā vēl nav saņemts attiecīgs norēķinu dokuments (rēķins). Saistību summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču vai pakalpojumu saņemšanu apliecinājošiem dokumentiem.

Ieņēmumu atzīšana

Sabiedrības pamatdarbība ir ūdenssaimniecības un kanalizācijas pakalpojumi, siltumenerģijas ražošana un piegāde, elektroenerģijas piegāde un ŪKT būvniecības pakalpojumi. Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas un sniegto pakalpojumu vērtības kopsumma atskaitot piešķirtās atlaides un pievienotās vērtības nodokli.

Ieņēmumi tiek atzīti pēc sekojošiem principiem:

1) Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas tiek atzīti atbilstoši darījuma izpildes pakāpei.

2) Ieņēmumi no soda un kavējuma naudām tiek atzīti saņemšanas brīdī. Korekcija notiek pārskata gadu noslēdzot.

Ar būvdarbu līgumu saistītos ieņēmumus iegrāmato, saskaņā ar veikto darbu pabeigtības pakāpi, pamatojoties uz pieņemšanas-nodošanas aktu. Pēc tam, kad abas puses ir parakstījis aktu, tiek izrakstīts rēķins un atzīti ieņēmumi no būvniecības. Ja līgums paredz, tad no katras izpildes tiek ieturēta garantijas nauda un dzēsts no klienta saņemtais avanss.

Izdevumu atzīšana

Izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā norāda pēc uzkrāšanas principa, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas izdošanas laiku. Ar pārskata periodu saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

Uzkrātie ieņēmumi

Balances postenī „Uzkrātie ieņēmumi” norāda skaidri zināmās norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš. Šīs norēķinu summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un pakalpojumu sniegšanu apliecinājošiem dokumentiem.

Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodokli pārskata periodā sastāda par pārskata periodu aprēķinātais nodoklis. Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Par pārskata periodu aprēķinātais nodoklis ir aprēķināts, ievērojot likuma “Uzņēmumu ienākuma nodokļa likums” prasības.

Sākot ar 2018. taksācija gadu, uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek aprēķināts par sadalīto peļņu (dividendēm) un nosacīti sadalīto peļņu piemērojot likmi 20%. Nosakot ar UIN aplikamo bāzi, ar nodokli aplikamo objektu vērtību daļa ar koeficientu 0,8. Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek atzīts brīdī, kad Sabiedrības dalībnieki pieņem lēmumu par peļņas sadali vai tiek iegrāmatotas izmaksas, kas nesekmē sabiedrības turpmāku attīstību (nosacīti sadalītā peļņa).

Maznozīmīgu summu apvienošana

Sabiedrības finanšu pārskatos ir apvienotas summas, kas ir nenozīmīgas skaidra un patiesa priekšmeta sniegšanai.

Aplēšu pielietošana

Sagatavojot finanšu pārskatus, Sabiedrības vadībai ir jāveic aprēķini un jāizdara pieņēmumi, kas ietekmē finanšu pārskatos uzrādīto aktīvu un pasīvu novērtējumu uz finanšu pārskatu sastādīšanas dienu, kā arī konkrētajā pārskata periodā uzrādītos ieņēmumus un izdevumus. Vadība ir veikusi peļņas vai zaudējumu novērtējumu un uzskata, ka finanšu pārskati atspoguļo patieso finanšu stāvokli, pamatojoties uz visu pašreiz pieejamo informāciju.

(2) Neto apgrozījums:

Apgrozījums ir gada laikā gūtie ieņēmumi no sabiedrības pamatdarbības – preču pārdošana un pakalpojumu sniegšanas bez pievienotās vērtības nodokļa.

Darbības veids	NACE kods	2025	2024
		EUR	EUR
Kanalizācija	37.00	2 789 606	2 429 200
Aukstais ūdens	36.00	1 421 766	1 246 116
Apkure	35.30	1 000 015	799 165
Ieņēmumi no spiedvada	37.00	96 127	28 722
Ieņēmumi no citiem sniegtiem pakalpojumiem	68.32	55 664	4 304
Ieņēmumi no būvniecības - ūdens , kanalizācijas pieslēgšanas	42.21	49 914	101 849
Nomas ieņēmumi	68.32	47 949	33 777
Elektroenerģijas sadale	68.32	23 236	231 948
Sadzīves notekūdeņu pieņemšana	37.00	10 428	3 406
Kopā		5 494 705	4 878 487

Neto apgrozījuma sadalījums pa ģeogrāfiskiem tirgiem:

		EUR	EUR
Valsts - Latvija	LV	5 494 705	4 878 487
Kopā		5 494 705	4 878 487

(3) Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	2025	2024
	EUR	EUR
Ārpakalpojumu izmaksas	(2 550 657)	(2 407 393)
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums	(633 158)	(530 511)
Personāla izmaksas	(518 228)	(285 075)
Izejvielu un materiālu iegādes izmaksas	(191 550)	(135 421)
VSAOI	(121 534)	(67 567)
Dabas resursu nodokļa izmaksas	(101 052)	(72 560)
Transporta izmaksas	(40 546)	(32 141)
Degvielas izmaksas	(31 720)	(27 512)
Vides stāvokļa kontroles izmaksas	(29 007)	(11 703)
Mazvērtīgā inventāra izmaksas	(16 951)	(12 519)
Nodevas	(8 096)	(7 269)
Apdrošināšanas izmaksas	(5 204)	(4 789)
Samaksatā biedru nauda LŪKA	(3 456)	(3 456)
Apsardzes izmaksas	(1 381)	(837)
Nekustamā īpašuma nodokļa izmaksas	(314)	(223)
Uzņēmuma vieglo transportlīdzekļu nodokļa izmaksas	(132)	(396)
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	(4 446)	(4 539)
Kopā	(4 257 432)	(3 603 911)

(4) Administrācijas izmaksas

	2025	2024
	EUR	EUR
Personāla izmaksas inženiertehniskiem un administrācijas darbiniekiem	(804 081)	(671 092)
VSAOI inženiertehniskiem un administrācijas darbiniekiem	(189 007)	(158 237)
Personāla izmaksas valdei	(69 640)	(55 810)
Juridisko pakalpojumu izmaksas	(37 555)	(972)
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums	(27 509)	(15 333)
Datorsistēmu uzturēšana (EDUS)	(21 524)	(14 758)
Veselības apdrošināšanas izmaksas	(17 824)	(15 055)
VSAOI valdei	(16 428)	(13 165)
Sakaru izmaksas	(10 388)	(9 590)
Personāla ilgtspējas pasākumu izdevumi	(7 194)	(7 562)
Izmaksas personāla atvaļinājuma rezervei	(5 834)	(9 843)
Komandējuma izmaksas	(5 625)	(4 516)
Semināri, apmācības	(3 433)	(6 101)
Izmaksas personāla redzes korekcijas līdzekļu iegādei	(3 408)	(2 944)
Izmaksas par kancelejas precēm	(2 930)	(3 309)
Pasta pakalpojumu izmaksas	(1 935)	(1 206)
Gada pārskata revīzijas izmaksas	(1 900)	(1 900)
Biroja uzturēšanas izmaksas	(1 672)	(2 674)
Bankas komisiju izmaksas	(1 574)	(961)
Bērna piedzimšanas pabalsts	(1 465)	(4 075)
VSAOI (atvaļinājumu rezervēm)	(1 376)	(2 322)
Apsardzes izmaksas	(683)	(452)
Riska nodeva	(209)	(175)
Reprezentācijas un ar saimniecisko darbību nesaistītās izmaksas	(193)	(108)
Veselības parbaudes izmaksas	(80)	
Uzņēmuma līgumi	-	(2 500)
VSAOI (uzņēmuma līgumi)	-	(590)
Pārējās administrācijas izmaksas	(7 711)	(6 328)
Kopā	(1 241 178)	(1 011 578)

(5) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2025	2024
	EUR	EUR
Nākamo periodu ieņēmumi pārskata periodu ieņēmumos	500 553	440 347
Ieņēmumi no virspiesārņojuma un ūdens pakalpojumu lietošanas noteikumu pārkāpšanu	164 716	117 291
Nākamo periodu ieņēmumi pārskata periodu ieņēmumos (dāvinājumi)	53 504	35 609
Saņemtās soda naudas un līgumsodi	22 087	30 049
Nakamo periodu ieņēmumi pārskata perioda ieņēmumos no PL likvidācijas	-	22 203
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas	-	11 502
Ieņēmumi no bezcerīgo debitoru iemaksām	7 452	4 501
Siltumtrašu noma	935	935
Pārējie ieņēmumi	52 712	50 787
Kopā	801 959	713 224

(6) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2025 EUR	2024 EUR
KF finansēto projektu pamatlīdzekļu nolietojums	(500 553)	(440 347)
Samaksātās soda naudas un līgumsodi *	(73 158)	(1 401)
Papildmaksa par notekūdeņu pārsūkņēšanu	(57 622)	(16 225)
Dāvināto pamatlīdzekļu nolietojums	(53 504)	(35 609)
Ar saimniecisko darbību nesaistītas izmaksas	(7 442)	(1 877)
Šaubīgo pircēju un pasūtītāju parādu izmaksas	(6 351)	(2 614)
Norakstītas pamatlīdzekļu izveidošanas izmaksas	(2 750)	(90 325)
Iznomāto siltumtrašu nolietojums	(850)	(850)
Likvidēto pamatlīdzekļu atlikusī vērtība	(57)	(15 847)
Likvidēto KF un dāvināto pamatlīdzekļu atlikusī vērtība	-	(22 203)
Pārējie izdevumi	(1 095)	(20)
Kopā	(703 382)	(627 318)

* 2025. gada 26. jūnijā Konkurences padome pieņēma lēmumu lietā Nr. KL/2.2-5/24/15 "Par Konkurences likuma 13. panta pirmajā daļā noteiktā aizlieguma pārkāpumu sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Mārupes komunālie pakalpojumi" darbībās", ar kuru MKP tika piemērots naudas sods EUR 78 055,79 apmērā. Sabiedrība iesniedza Konkurences padomei lūgumu samazināt piemērotā naudas soda apmēru. Izvērtējot iesniegumu, Konkurences padome pieņēma lēmumu samazināt sodu par EUR 5 854,18. Līdz ar to 27.02.2026. tika noslēgts Administratīvais līgums Nr. AL-2.1-4/26/1 Par tiesiskā strīda izbeigšanu administratīvajā lietā Nr. A43004725, nosakot naudas soda galīgo apmēru EUR 72 201,61 un sadalot tā samaksu 2 maksājumos.

(7) Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi-AS Swedbank depozīt noguldījuma četri procenti EUR 4672

(8) Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas

	2025 EUR	2024 EUR
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas (Valsts kase)	(238 593)	(230 715)
Procentu maksājumi par finanšu līzingu	(986)	(14 406)
Kopā	(239 579)	(245 121)

(9) Skaidrojums par iepriekšējos gados saņemto finanšu palīdzību, kam turpinās uzraudzības periods

Finanšu palīdzības sniedzējs	Saņemšanas gads	Summa, EUR	Saņemšanas mērķis	Nosacījumi	Pārskata gadā atmaksājamā summa, ja nav izpildīts kāds no nosacījumiem
Eiropas Savienības Kohēzijas fonds	2017/2023	8 568 668	Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē IV kārtā	Skatīt zemāk "Papildus sniegtā informācija"4	-

Papildus sniegtā informācija:

Eiropas Savienības Kohēzijas fonda finansējums 66.15% no attiecināmām izmaksām, pašfinansējums 33.85%. Projekts pabeigts 2023.gadā. Uzraudzības periods līdz 13.03.2029.

(10) Informācija par peļņu vai zaudējumiem no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas

Ilgtermiņa ieguldījumu objekts	Bilances vērtība izslēgšanas brīdī	NPI norakstīts ieņēmums likvidācijas brīdī	Pārdošanas ieņēmumi	Likvidēto PL rezultāts	Peļņa vai zaudējumi no pārdošanas
Dators HP EliteBook 830 G7 i5-10210U	57	-	-	-	(57)
Viedtelefons Samsung G975 Galaxy	-	-	-	-	-
Rakstāmgalds, mod. ar 1 atvilktnu skapi	-	-	-	-	-
Rakstāmgalds, mod. ar 1 atvilktnu skapi	-	-	-	-	-
Rakstāmgalds, mod. ar 2 atvilktnu skapjiem	-	-	-	-	-
Rakstāmgalds, mod. ar 2 atvilktnu skapjiem	-	-	-	-	-
Dators Lenovo Book 13.3inch	-	-	-	-	-
Dators Lenovo ThinkCentre M710q	-	-	-	-	-
MS Office H&B 2016 Win P2 (EN)	-	-	-	-	-
MS Office Home and Business 2019 (EN)	-	-	-	-	-
Kopā	57	-	-	-	(57)

(11) Nemateriālie ieguldījumi

		Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	Nemateriālie ieguldījumi kopā
		EUR	EUR
Uzskaites vērtība	31.12.2024.	158 750	158 750
Vērtības palielinājums (iegāde)		7 230	7 230
Atsavināts vai likvidēts		(376)	(376)
Uzskaites vērtība	31.12.2025.	165 604	165 604
Uzkrātais nolietojums	31.12.2024.	51 369	51 369
Aprēķinātais nolietojums		31 357	31 357
Likvidēto nemateriālo ieguldījumu uzkrātais nolietojums		(376)	(376)
Uzkrātais nolietojums	31.12.2025.	82 350	82 350
Atlikusī vērtība	31.12.2024.	107 381	107 381
Atlikusī vērtība	31.12.2025.	83 254	83 254

(12) Pamatlīdzekļu kustības pārskats

Pamatlīdzekļi		Zemesgabali, ēkas un inženierbūves	Tehnoloģisk ās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	Avansa maksājumi par pamatlīdzekļ iem	Pamatlīdzekļi kopā
		EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Uzskaites vērtība	01.01.2025.	46 860 359	2 556 257	2 019 583	1 077 688	176 372	52 690 259
Vērtības palielinājums		888 957	152 128	87 890	1 260 982	24 976	2 414 933
Atsavināts vai likvidēts			(1)	(4 541)	(3 700)	-	(8 242)
Pārvietots uz citu posteni		1 574 566	235 998	72 340	(1 681 556)	(201 348)	-
Uzskaites vērtība	31.12.2025.	49 323 882	2 944 382	2 175 272	653 414	-	55 096 950
Uzkrātais nolietojums	01.01.2025.	7 394 335	1 433 698	778 448	-	-	9 606 481
Aprēķinātais nolietojums		910 361	124 327	149 529	-	-	1 184 217
Likvidēto pamatl. nolietojums		-	-	(4 484)	-	-	(4 484)
Uzkrātais nolietojums	31.12.2025.	8 304 696	1 558 025	923 493	-	-	10 786 214
Atlikusi vērtība	01.01.2025.	39 466 024	1 122 559	1 241 135	1 077 688	176 372	43 083 778
Atlikusi vērtība	31.12.2025.	41 019 186	1 386 357	1 251 779	653 414	-	44 310 736

(13) Krājumi - izejvielas un materiāli

	31.12.2025. EUR	31.12.2024. EUR
Izejvielas un materiāli	118 369	65 526
Preces noliktavā	6 288	11 676
Degviela	1 165	1 092
Avansa maksājumi par krājumiem	663	-
Kopā	126 485	78 294

(14) Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2025. EUR	31.12.2024. EUR
Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība	788 493	760 325
Uzkrājumi nedrošiem parādiem	(24 884)	(26 522)
Uzkrājumi nedrošiem parādiem pēc 01.01.2018.	(9 467)	(5 854)
Nesaņemtā kavējumu nauda	(3 457)	(2 564)
Kopā	750 685	725 385

Uzkrājumu izmaiņas

	31.12.2025. EUR	31.12.2024. EUR
Uzkrājumu atlikums gada sākumā	32 376	21 454
Palielinājums	6 011	32 546
Samazinājums	(4 036)	(21 624)
Uzkrājumu atlikums gada beigās	34 351	32 376

(15) Radniecīgo sabiedrību parādi

	31.12.2025. EUR	31.12.2024. EUR
MKP radniecīgas sabiedrības- Mārupes novada pašvaldības parāds, kustība tabulā Nr.32	41 362	44 019
	41 362	44 019

(16) Citi debitori

	31.12.2025. EUR	31.12.2024. EUR
Nodokļu avansa maksājumi uz vienoto kontu	1 011	14 678
Darbinieku parādi-atvaļinājuma rezerve	640	606
PVN saņemtajiem avansa maksājumiem	206	281
Norēķini ar citiem debitoriem,pārmaksa kreditoriem,drošības nauda	90	87
Samaksātie avansi par pakalpojumiem	-	258
Kopā	1 947	15 910

(17) Nākamo periodu izmaksas

	31.12.2025. EUR	31.12.2024. EUR
Izmaksas - automašīnu un būvju apdrošināšana, gāzes balonu noma, asenizācijas mašīnu licences, domēna uzturēšanas izdevumi un datu bāzes (projekti) nomas izmaksas.	14 454	14 991
Izmaksas personāla veselības apdrošināšanai	7 934	7 531
Kopā	22 388	22 522

(18) Uzkrātie ieņēmumi

	31.12.2025. EUR	31.12.2024. EUR
SIA Lindstrom izrakstīts rēķins 06.01.2026. par Vides audita analīzēm par 2025.gadu	334	-
	334	-

(19) Nauda

	31.12.2025. EUR	31.12.2024. EUR
Nauda komercbankās	1 358 630	1 308 408
Nauda Valsts kasē	115 665	115 665
Kopā	1 474 295	1 424 073

(20) Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)

2025. gada 31. decembrī akciju vai daļu kapitāls ir pilnībā apmaksāts. Tas sastāv no 17 504 036 (Septiņpadsmit miljoni pieci simti četri tūkstoši itrisdesmit sešām) kapitāla daļām, kuru nominālvērtība ir 1,00 EUR (Viens euro, 00 centi).
 Kapitāla daļas -100% pieder Mārupes novada pašvaldībai.

(21) Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi

	31.12.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Nesegtie zaudējumi pārskata gada sākumā	(689 093)	(992 886)
Korekcija nesegtajiem zaudējumiem pārskata gadā	-	196 843
<i>t.sk.pievienotā SLA Babītes Siltums zaudējumi par 2024.gadu</i>	-	(206 956)
<i>t.sk.pievienotā SLA Babītes Siltums iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa</i>	-	403 799
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	(142 210)	106 950
Nesegtie zaudējumi gada beigās pēc reorganizācijas korekcijas	(831 303)	(689 093)

(22) Aizņēmumi no kredītiestādēm (kopsavilkums)

	31.12.2025. EUR	31.12.2024. EUR
Aizņēmumi VK, kuru atmaksas termiņš ir ilgāk par 5 gadiem	4 497 436	3 696 832
Aizņēmumi VK ar atmaksas termiņu no 2 līdz 5 gadiem	1 307 735	1 139 665
Aizņēmumi VK ar atmaksas termiņu līdz 1 gadam	304 477	227 480
Kopā	6 109 648	5 063 977

2026.gadā paredzēts saņemt atlikušo naudu no Valsts kases par šādu līgumu:

Projekta "Esošo notekūdeņu attīrīšanas iekārtu pārbūve Spuņciemā", līgums K-1/2024 A1/1/24/172

EUR 186 529

2026.gadā paredzēts daļēji segt pamatsummu Valsts kasē par līgumu K-10 A1/1/20/262

EUR 115 665

<u>Ilgtermiņa aizņēmumi (virs 5 gadiem)</u>	% likme	Atmaksas termiņš	31.12.2025. EUR	31.12.2024. EUR
Projekts "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē" 4.kārta KF4, līgums A1/1/20/262	1.717%+ 12.mēn.euribor	2050.gada 20.maijs	1 794 635	1 887 047
Projekta "Sadzīves kanalizācijas un ūdensapgādes tīklu pārbūve Spuņciemā", līgums K-5/2024 A1/1/24/214	1.715%+ 12.mēn.euribor	2054.gada 20.maijs	1 093 416	495 816
Projekts "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē, 4. kārta" īstenošanai, līgums A1/1/21/289	0.925%+ 12.mēn.euribor	2051.gada 22.maijs	542 927	569 507
Projekta "Jaunu dzeramā ūdens sagatavošanas iekārtu izbūve Spuņciemā", līgums K-17/2023 A1/1/23/123	1.825%+ 12.mēn.euribor	2053.gada 20.augusts	358 952	278 791
Projekta "Esošo notekūdeņu attīrīšanas iekārtu pārbūve Spuņciemā", līgums K-1/2024 A1/1/24/172	1.925%+ 12.mēn.euribor	2054.gada 20.marts	342 943	-
Projekts "Tiraines ciema Mārupes pagastā,Mārupes novadā katlu mājas rekonstrukcija/jauna piegāde un uzstādīšana" īstenošanai, līgums A1/1/22/146	1.515%+ 12.mēn.euribor	2047.gada 20.maijs	205 607	218 123
Projekts "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē" 1.kārta KF-1, līgums A1/1/13/776	0.5%+ 12.mēn.euribor	2032.gada 20.jūlijs	106 321	177 177
Projekta "Beberu ciema un Priēziema dzeramā ūdens apgādes savienojuma izbūve", līgums K-6/2023 A1/1/23/79	2%+ 12.mēn.euribor	2043.gada 20.maijs	26 655	28 803
Projekta "Skultes ciemata katlu mājas (ar jaudu līdz 3MW) energoefektivitātes uzlabošana", līgums A1/1/17/674	0.5%+ 12.mēn.euribor	2032.gada 20.septembris	25 980	41 568
Kopā			4 497 436	3 696 832

Ilgtermiņa aizņēmumi (no 2 līdz 5 gadiem)	% likme	Atmaksas termiņš	31.12.2025. EUR	31.12.2024. EUR
Projekts "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē" 4.kārta KF4, līgums A1/1/20/262	1.717%+ 12.mēn.euribor	2050.gada 20.maijs	369 648	369 648
Projekts "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē" 1.kārta KF-1, līgums A1/1/13/776	0.5%+ 12.mēn.euribor	2032.gada 20.jūlijs	283 424	283 424
Projekta "Sadzīves kanalizācijas un ūdensapgādes tīklu pārbūve Spuņciemā", līgums K-5/2024 A1/1/24/214	1.715%+ 12.mēn.euribor	2054.gada 20.maijs	195 072	174 752
Projekta "Esošo notekūdeņu attīrīšanas iekārtu pārbūve Spuņciemā", līgums K-1/2024 A1/1/24/172	1.925%+ 12.mēn.euribor	2054.gada 20.marts	167 611	17 797
Projekts "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē, 4. kārtā" īstenošanai, līgums A1/1/21/289	0.925%+ 12.mēn.euribor	2051.gada 22.maijs	106 320	106 320
Projekta "Jaunu dzeramā ūdens sagatavošanas iekārtu izbūve Spuņciemā", līgums K-17/2023 A1/1/23/123	1.825%+ 12.mēn.euribor	2053.gada 20.augusts	63 792	63 792
Projekta "Skultes ciemata katlu mājas (ar jaudu līdz 3MW) energoefektivitātes uzlabošana", līgums A1/1/17/674	0.5%+ 12.mēn.euribor	2032.gada 20.septembris	62 352	62 352
Projekts "Tiraines ciema Mārupes pagastā,Mārupes novadā katlu mājas rekonstrukcija/jauna piegāde un uzstādīšana" īstenošanai, līgums A1/1/22/146	1.515%+ 12.mēn.euribor	2047.gada 20.maijs	50 924	52 988
Projekta "Beberu ciema un Priežciema dzeramā ūdens apgādes savienojuma izbūve", līgums K-6/2023 A1/1/23/79	2%+ 12.mēn.euribor	2043.gada 20.maijs	8 592	8 592
Kopā			1 307 735	1 139 665
Ilgtermiņa aizņēmumi kopā			5 805 171	4 836 497

Īstermiņa aizņēmumi (līdz gadam)	% likme	Atmaksas termiņš	31.12.2025. EUR	31.12.2024. EUR
Projekts "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē" 4.kārta KF4, līgums A1/1/20/262	1.717%+ 12.mēn.euribor	2050.gada 20.maijs	92 412	92 412
Projekts "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē" 1.kārta KF-1, līgums A1/1/13/776	0.5%+ 12.mēn.euribor	2032.gada 20.jūlijs	70 856	70 856
Projekta "Esošo notekūdeņu attīrīšanas iekārtu pārbūve Spuņciemā", līgums K-1/2024 A1/1/24/172	1.925%+ 12.mēn.euribor	2054.gada 20.marts	37 917	-
Projekta "Sadzīves kanalizācijas un ūdensapgādes tīklu pārbūve Spuņciemā", līgums K-5/2024 A1/1/24/214	1.715%+ 12.mēn.euribor	2054.gada 20.maijs	28 448	-
Projekts "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē, 4. kārtā" īstenošanai, līgums A1/1/21/289	0.925%+ 12.mēn.euribor	2051.gada 22.maijs	26 580	26 580
Projekta "Jaunu dzeramā ūdens sagatavošanas iekārtu izbūve Spuņciemā", līgums K-17/2023 A1/1/23/123	1.825%+ 12.mēn.euribor	2053.gada 20.augusts	15 948	5 316
Projekta "Skultes ciemata katlu mājas (ar jaudu līdz 3MW) energoefektivitātes uzlabošana", līgums A1/1/17/674	0.5%+ 12.mēn.euribor	2032.gada 20.septembris	15 588	15 588
Projekts "Tiraines ciema Mārupes pagastā,Mārupes novadā katlu mājas rekonstrukcija/jauna piegāde un uzstādīšana" īstenošanai, līgums A1/1/22/146	1.515%+ 12.mēn.euribor	2047.gada 20.maijs	14 580	14 580
Projekta "Beberu ciema un Priežciema dzeramā ūdens apgādes savienojuma izbūve", līgums K-6/2023 A1/1/23/79	2%+ 12.mēn.euribor	2043.gada 20.maijs	2 148	2 148
Īstermiņa aizņēmumi kopā			304 477	227 480

Mārupes novada pašvaldība, pamatojoties uz MK not.Nr.196 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem" ir sniegusi galvojumu Valsts kasē visu aizdevumu saņemšanai.

(23) Citi aizņēmumi

Sabiedrība nomā traktortehniku un automašīnu uz pieciem gadiem . Beidzoties nomas termiņam, sabiedrība plāno iegādāties traktortehniku un automašīnu .

	% likme	Atmaksas termiņš	31.12.2025. EUR	31.12.2024. EUR
<u>Ilgtermiņa aizņēmumi (no 2 līdz 5 gadiem)</u>				
Līzinga Līgums Nr.281712	2.99%+ 3.mēn.ciribor	2028.gada 15.septembris	7 181	10 917
Kopā			7 181	10 917
<u>Ilgtermiņa aizņēmumi kopā</u>			7 181	10 917
<u>Īstermiņa aizņēmumi</u>				
Līzinga Līgums Nr.281712	2.99%+ 3.mēn.ciribor	2028.gada 15.septembris	3 736	3 490
Nomas Līgums Nr.562482/00	2.2%+ 3.mēn.ciribor	2025.gada 30.septembris	-	8 390
Nomas Līgums Nr.579335 (548431/00)	4.5%+ 3.mēn.ciribor	2025.gada 31.jūlijs	-	2 145
Kopā			3 736	14 025
<u>Citi aizņēmumi kopā</u>			10 917	24 942
Nomas Līgums Nr.548432/00, slēgts 2023.gada jūnijā.				

(24) No pircējiem saņemtie avansi

	31.12.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Saņemtie avansi par īstermiņa ūdenssaimniecības pakalpojumu	1 186	
Saņemtasdrošības naudas par īstermiņa ūdenssaimniecības pakalpojumu	930	-
No fiziskām personām saņemtie avansi - plānoto remontdarbu veikšanai	964	963
Avansi no radniecīgas sabiedrības, Mārupes novada pašvaldības, finansiālais atbalsts iedzīvotājiem, pieslēguma būvniecībai pie centralizētās ūdens un kanalizācijas sistēmas	304	77 564
No fiziskām personām saņemtie avansi pieslēgumiem centrālaj ūdens, kanalizācijas sistēmai (ar MND līdzfinansējumu)	-	1 622
Īstermiņa saņemtie avansi kopā	3 384	80 149

(25) Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem

	31.12.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	497 310	318 555
Kopā	497 310	318 555

(26) Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

	31.12.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Nodokļi un VSAOI gada sākumā	151 638	88 098
Izmaiņas pārskata gadā	20 255	63 541
Nodokļi un VSAOI gada beigās	171 893	151 639
	31.12.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	57 927	57 640
Dabas resursu nodoklis	54 182	26 128
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	31 613	32 175
Pievienotās vērtības nodoklis	27 611	31 918
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	542	3 761
Uzņēmējdarbības riska nodeva	18	16
Kopā	171 893	151 638

Nodokļu kustība pārskata gadā

	Atlikums	Aprēķināts	Nokavējuma nauda	Samaksāts	Atlikums
	31.12.2024	2025	2025	2025	31.12.2025
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Pievienotās vērtības nodoklis	31 918	415 402	90	419 799	27 611
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	32 175	231 539	-	232 101	31 613
Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	57 640	474 240	-	473 953	57 927
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	3 761	1 975	-	5 194	542
Uzņēmējdarbības riska nodeva	16	209	-	207	18
Dabas resursu nodoklis	26 128	101 053	-	72 999	54 182
Nekustamā īpašuma nodoklis	-	463	-	463	-
Kopā	151 638	1 224 881	90	1 204 716	171 893

Tai skaitā:

	31.12.2025	31.12.2024
	EUR	EUR
Nodokļu parāds	171 893	151 638
	171 893	151 638

(27) Pārējie kreditori

	31.12.2025	31.12.2024
	EUR	EUR
Īstermiņa pārējie kreditori		
Norēķini par darba samaksu (decembris)	73 936	74 789
Debitoru pārmaksa, ieskaitītā drošības nauda	57 200	51 706
Ieturējumi no darba algas- arodbiedrība, izpildraksti	605	221
Norēķini ar uzņēmuma darbiniekiem	243	286
Atpirkta veselības apdrošināšanas polise (nav veikta apmaksa piegādātājam)	225	-
Norēķini ar personālu par maksājumiem ar uzņēmuma kredītkarti	132	-
Piegādātājiem samaksāto avansu PVN	115	1 562
Ieturēta garantijas nauda 10% no apmaksām darbu izpildītājiem.	-	74 814
Kopā	132 456	128 564

(28) Nākamo periodu ieņēmumi

Nākamo periodu ieņēmumu izmaiņas:

	31.12.2025	31.12.2024
	EUR	EUR
Nākamo periodu ieņēmumu atlikums gada sākumā	22 695 818	19 145 640
Izmaiņas pārskata gadā	289 094	3 550 178
Nākamo periodu ieņēmumu atlikums gada beigās	22 984 912	22 695 818

	31.12.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Ilgtermiņa nākamo periodu ieņēmumi		
Projekts "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē" KF-1, Līgums Nr.3DP/3.5.1.1.0/10/IPIA/VIDM/005.	4 301 932	4 408 886
Projekts "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē, 2.kārta" KF-2, Līgums Nr.3DP/3.5.1.1.0/12/IPIA/VARAM/015.	3 759 369	3 844 731
Projekts "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē, 3.kārta" KF-3, Līgums Nr.3DP/3.5.1.1.0/15/IPIA/VARAM/004.	547 893	562 693
Projekts "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē,4.kārta" KF-4, Līgums Nr.5.3.1.0/16/I/003	7 449 222	7 636 040
Projekts "Mārupes novada Skultes ciemata ūdenssaimniecības attīstība" ES-S1, Līgums Nr.3DP/3.4.1.1.0/11/APIA/CFLA/126/040	225 801	240 607
Projekts "Mārupes novada Skultes ciemata ūdenssaimniecības attīstība, II.kārta" ES-S2, Līgums Nr.3DP/3.4.1.1.0/13/APIA/CFLA/124/035.	275 312	284 455
Projekts"Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Babītē" Līgums Nr.3DP/3.5.1.1.0/10/IPIA/VIDM/007-10	3 207 971	3 289 662
Dāvinātie pamatlīdzekļi	2 656 374	1 883 590
Kopā	22 423 874	22 150 664

Tajā skaitā :

Saņemto kapitāla dotāciju daļa, kas tiks iekļauta peļņas vai zaudējumu aprēķinā 2 līdz 5 gadu laikā	2 238 513	2 173 901
Saņemto kapitāla dotāciju daļa, kas tiks iekļauta peļņas vai zaudējumu aprēķinā ilgāk kā 5 gados pēc pārskata gada beigām	20 185 361	19 976 763
	22 423 874	22 150 664

	31.12.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Īstermiņa nākamo periodu ieņēmumi		
Projekts "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē" KF-1, Līgums Nr.3DP/3.5.1.1.0/10/IPIA/VIDM/005.	106 954	106 954
Projekts "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē, 2.kārta" KF-2, Līgums Nr.3DP/3.5.1.1.0/12/IPIA/VARAM/015.	85 230	85 230
Projekts "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē, 3.kārta" KF-3, Līgums Nr.3DP/3.5.1.1.0/15/IPIA/VARAM/004.	14 800	14 800
Projekts "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē,4.kārta" KF-4, Līgums Nr.5.3.1.0/16/I/003	186 952	186 952
Projekts "Mārupes novada Skultes ciemata ūdenssaimniecības attīstība" ES-S1, Līgums Nr.3DP/3.4.1.1.0/11/APIA/CFLA/126/040	14 806	14 806
Projekts "Mārupes novada Skultes ciemata ūdenssaimniecības attīstība, II.kārta" ES-S2, Līgums Nr.3DP/3.4.1.1.0/13/APIA/CFLA/124/035.	9 142	10 121
Projekts"Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Babītē" Līgums Nr.3DP/3.5.1.1.0/10/IPIA/VIDM/007-10	81 690	81 690
Dāvinātie pamatlīdzekļi	61 464	44 601
Kopā	561 038	545 154

Nākamo periodu ieguldījumu kustības pārskats

Finansējuma līgums	Saņemšanas gads	Finansējuma mērķis	Summa
Nr.3DP/3.5.1.1.0/10/IPIA/VIDM/005.	2010/2015	Projekts "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē" KF-1	5 681 995
Nr.3DP/3.5.1.1.0/12/IPIA/VARAM/015.	2012/2015	Projekts "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē, 2.kārta" KF-2	4 721 134
Nr.3DP/3.5.1.1.0/15/IPIA/VARAM/004.	2015	Projekts "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē, 3.kārta" KF-3	711 908
Nr.5.3.1.0/16/I/003	2017/2023	Projekts "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē,4.kārta" KF-4	8 568 668
Nr.3DP/3.4.1.1,0/11/APIA/CFLA/126/040	2012/2014	Projekts "Mārupes novada Skultes ciemata ūdenssaimniecības attīstība" ES-S1	412 101
Nr.3DP/3.4.1.1,0/13/APIA/CFLA/124/035.	2013/2015	Projekts "Mārupes novada Skultes ciemata ūdenssaimniecības attīstība, II.kārta" ES-S2	399 398
Nr.L-PCS-13-0090, proj.PCS/3.5.2.1.1/12/04/031.	2013/2015	Projekts "Siltummezglu uzstādīšana Mārupes novada Skultē"	48 850
Nr.3DP/3.5.1.1.0/10/IPIA/VIDM/007-10	2013/2015	Projekts"Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Babītē"	4 881 419
Dāvinātie pamatlīdzekļi	2019/2025	Sabiedriskā pakalpojuma sniegšanai ūdenssaimniecības jomā	2 846 780
Kopā saņemts:			28 272 253
Iekļauts ieņēmumos pārskata periodā			500 553
Iekļauts ieņēmumos iepriekšējos periodos			4 786 788
Atlikums uz 31.12.2025			22 984 912
Īstermiņa daļa uz 31.12.2025., kas tiks iekļauta ieņēmumos 1 gada laikā pēc pārskata perioda			561 038
Ilgtermiņa daļa uz 31.12.2025			22 423 874
<i>Tai skaitā nākamo periodu ieņēmumu ilgtermiņa daļa, kuras termiņš ir ilgāks par 5 gadiem</i>			20 185 361
<i>Tai skaitā nākamo periodu ieņēmumu ilgtermiņa daļa, kas tiks iekļauta ieņēmumos periodā 2-5 gadi</i>			2 238 513

(29) Uzkrātās saistības

	31.12.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Uzkrātās saistības - uz pārskata gadu attiecināmie izdevumi, par kuriem rēķins saņemts pēc pārskata gada pēdējās dienas	88 194	94 767
Uzkrājums paredzamajam maksājumam Konkurences padomei	72 202	-
Uzkrātās saistības - neizmantoto atvaļinājumu rezerve	64 654	66 212
Uzkrātās saistības - pārskata gada revīzijas izdevumi	1 900	1 900
Uzkrātās saistības - apsaimniekošanā esošo māju uzkrātās saistības	1 120	1 120
Uzkrātās saistības - NĪP pārmaksas	163	163
Kopā	228 233	164 162

(30) Vidējais darbinieku skaits

	2025	2024
Valdes locekļi	1	1
Pārējie darbinieki	48	41
Vidējais darbinieku skaits gadā	49	42

(31) Personāla izmaksas

	2025 EUR	2024 EUR
Atlīdzība par darbu	1 391 949	958 667
t.sk. Atlīdzība par darbu - strādniekiem	518 228	285 075
Atlīdzība par darbu - inženiertehniskais un admin.personāls	873 721	671 092
Atlīdzība par darbu - uzņēmuma līgumi	-	2 500
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	326 969	226 394
t.sk. Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas-strādnieki	121 534	67 567
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas-inženiertehniskais un admin.personāls	205 435	158 237
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas-uzņēmuma līgumi	-	590
Personāla atvaļinājuma rezerves pārskata gadā	5 834	9 843
Personāla veselības apdrošināšanas izmaksas	17 824	15 055
Izmaksas veselības pārbaudei	80	-
Personāla atvaļinājuma rezerves pārskata gadā VSAOI	1 376	2 322
Bērna piedzimšanas pabalsti	1 465	4 075
Personāla izmaksas redzes korekcijas līdzekļu iegādei	3 408	2 944
Riska nodeva	209	175
Kopā personāla izmaksas	1 749 114	1 219 475

(32) Informācija par valdes locekļu atlīdzību

Valdes locekļa atlīdzība par pienākumu pildīšanu valdē

Izmaksu veids

	2025 EUR	2024 EUR
Atlīdzība par darbu	69 640	55 810
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	16 428	13 165
Kopā	86 068	68 975

(33) Radniecīgo sabiedrību parādi

	Atlikums 31.12.2024 EUR	Sniegti pakalpojumi 2025 EUR	Saņemta nauda 2025 EUR	Atlikums 31.12.2025 EUR
MKP sniegtie pakalpojumi	44 019	392 773	395 430	41 362
Mārupes novada pašvaldības, privatpersonām, piešķirts finansiāls atbalsts centralizētās kanalizācijas un ūdensvada būvniecībai	77 564	77 260	-	304

MKP radniecīga sabiedrība ir Mārupes novada pašvaldība.

MKP sniegto pakalpojumu cenas apstiprina Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija. Cenas ir vienādas visiem pakalpojumu saņēmējiem.

(34) Ziņas par izsniegtiem galvojumiem, garantijām

Pārskata gadā nav sniegti galvojumi un garantijas.

(35) Ziņas par nomas un īres līgumiem, kuriem ir svarīga nozīme sabiedrības darbībā

Šādu nomas un īres līgumu, kam būtu svarīga nozīme sabiedrības darbībā, nav.

Svarīgas vienošanās

Pēcieviešanas uzraudzības periods KF projektiem:

"Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē, IV kārtā" Līgums Nr.5.3.1.0/16/I/003 - līdz 13.03.2029.

(36) Informācijas par iekļātiem vai citādi apgrūtinātiem aktīviem

Nav iekļātu vai citādi apgrūtinātu aktīvu.

(37) Iespējamie aktīvi un iespējamās saistības

Šo finanšu pārskatu izdošanas brīdī sabiedrībai nav zināms, ka sabiedrībai būtu neuzskaitīti aktīvi, tā būtu iesaistīta kādās tiesas prāvās un ka pret sabiedrību varētu tikt izvirzītas kādas prasības par iespējamām saistībām.

(38) Informācija par nomātiem pamatlīdzekļiem, kuri uzskaitīti zēmbilancē

Sabiedrība saimnieciskās darbības nodrošināšanai saņēmusi bezatlīdzības nomā no Mārupes novada domes sekojošus pamatlīdzekļus:

Nr.	Adrese	Kadastra Nr.	Kadastra vērtība, EUR	Platība zeme, (ha)	Platība būve,(kv.m)
1	Zeme, Vecozolu iela 103	80760080231	1571.45	0.0257	

(39) Notikumi pēc bilances datuma

Laika periodā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī ziņojuma parakstīšanai nav bijuši citi ievērojami notikumi, kas būtiski ietekmētu pārskata gada rezultātu un kuru rezultātā būtu jāveic gada pārskata korekcijas vai kuri būtu jāiekļauj gada pārskata pielikumos.

(40) Darbības turpināšanas iespējas

Globālā ģeopolitiskā situācija, kā arī 2022.gadā Krievijas uzsāktā kara darbība Ukrainā rada sekas, kas ietekmē pasaules tirgus ekonomikas attīstību. Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju un visu pieejamo informāciju, tai skaitā energoresursu cenu svārstības, kara darbības Ukrainā un ieviesto sankciju izraisītās krīzes ietekmi uz Sabiedrības darbību un uzskata, ka darbības turpināšanās princips finanšu pārskata sagatavošanā ir pilnībā piemērojams. Vienlaikus 2026. gada sākumā, jauni riski ir saistīti ar karadarbību Tuvo austrumu reģionā ASV, Izraēlas un Irānas militārās darbības un Persijas līča Hormuzas šauruma bloķēšana, enerģētiskās infrastruktūras bojājumi Persijas līča valstīs (Katara, Apvienotie Arābu emirāti, Omāna, Kuveita, Saūda arābija), kas rada jaunus izaicinājumus energoresursu, jo īpaši naftas un dabasgāzes pieejamībai, kā arī cenai globālajos energoresursu tirgos.

Rita Sproģe
Valdes locekle

Gada pārskatu sagatavoja
SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi"
Galvenā grāmatvede
Inese Veilande

2026.gada 30.martā

Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks