

**Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas ieņēmumu un izdevumu
pārskats par 2017. gadu**

Mājas pārvaldnieks

AS "Mārupes komunālie pakalpojumi"
reģ.Nr.40103111018

Nr. p.k.	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa pārskata periodā (EUR)	Faktiskā summa pārskata periodā (EUR)
1	2	3	4
	Pārvaldīšanas maksa, euro/m2 mēnesī	0.5255	
	I. Maksājuma atlikums kalendāra gada sākumā par pārvaldīšanas pakalpojumu (euro)	0.00	-2765.78
	II.t.s. Uzkrāto līdzekļu apmērs turpmākajos periodos nepieciešamajiem uzturēšanas darbiem kalendāra gada sākumā (euro)	0.00	0.00
	III.Saņemtie maksājumi	3428.57	3488.44
	1.Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	3240.01	3240.01
	2.Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi	188.56	188.56
	3.Līdzekļi ārpuskārtas remontiem	0.00	0.00
	4.Apdrošināšana	0.00	0.00
	5.Atlīdzība par pārvaldīšanu	0.00	0.00
	6.Citi ieņēmumi (koplietošanas telpas izmantošana)	0.00	59.87
	IV. Izdevumi	3428.57	3260.83
	1.Dzīvojamās mājas sanitārā apkope	914.65	1175.70
	2.Dzīvojamās mājas lietas vešana	73.92	66.55
	3.Pārvaldīšanas darba plānošana, organizēšana un pārraudzība	361.71	223.13
	4. Līgumu slēgšana par siltumenerģijas, arī dabasgāzes piegādi, ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu, sadzīves atkritumu izvešanu, elektroenerģiju, piesaisītā zemesgabala lietošanu	50.83	30.66
	5. Informācijas sniegšana valsts un pašvaldību institūcijām	45.08	41.76
	6. Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju vizuālā pārbaude	70.46	109.61
	7. Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju tehniskā apsekošana	231.16	296.86
	8. Dzīvojamās mājas iekārtu inženierkomunikāciju un sistēmu tehniskā apkope	1100.74	1197.16
	9. Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un inženierkomunikāciju uzturēšanas darbi, kas segti no maksājumiem par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi	188.56	119.40
	9.3. Jumta remonts	0.00	0.00
	9.4. Kāpņu telpas LED apgaismojuma uzstādīšana ar kustības sensoru	188.56	119.40
	9.5. Ēkas kāpņu telpu remonts (plāns 2016.gada)	0.00	0.00
	10. Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un inženierkomunikāciju plānotie uzturēšanas darbi, kas segti no maksājumiem par pārvaldīšanas pakalpojumu	0.00	0.00
	11. Dzīvojamās mājas energoefektivitātei noteikto prasību izpildes nodrošināšana	0.00	0.00
	12. Dzīvojamajai mājai kā vides objektam noteikto prasību izpildes nodrošināšana	0.00	0.00
	13. Apdrošināšana	0.00	0.00
	14. Citi ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu saistīti izdevumi	391.46	0.00
	15. Izdevumi ārpuskārtas remontiem	0.00	0.00
	V. Maksājuma atlikums kalendāra gada beigās par pārvaldīšanas pakalpojumu (euro)	0.00	-2538.17
	VI. t.s.Uzkrāto līdzekļu apmērs turpmākajos periodos nepieciešamajiem uzturēšanas darbiem kalendāra gada beigās	0.00	69.16

Pārskats ir sagatavots elektroniski un derīgs bez paraksta

Datums 2018. gads 29. marts